

DATOS PERSONALES

NOMBRE: PRADO OLIVARES, Julio.

FECHA DE NACIMIENTO: 27 de noviembre de 1972.

IDIOMAS: Español e Inglés.

CARGO ACTUAL: Ejercicio libre de la profesión desde julioprado despacho de **arquitectura** y urbanismo. www.julioprado.es
c/ Mira el sol, 11. Local izq. Madrid 28005.
T/F 91 527 44 34 info@julioprado.es

Socio fundador de **FPF s.c.p.**, arquitectura y urbanismo sociedad civil colegiada en el COAC Barcelona Nº 17.521

Colegiado COAM Nº 13.026

FORMACION ACADEMICA

2015 Homologación Máster de Arquitecto Nivel 3 (MECES Marco Español de Cualificaciones) - Nivel 7 (EQF).

2000 CAP, Curso de Aptitud Pedagógica. Universidad Complutense de Madrid.

1998 **Arquitecto** (plan 1975). Especialidad en Urbanismo. Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid. Universidad Politécnica de Madrid.
Calificación Final **Notable**.

FORMACION COMPLEMENTARIA

2019 PRESUPUESTO DE MODELOS REVIT CON COST-IT Y PRESTO. ENTORNO BIM. COAM (10 horas lectivas).

2018 REVIT II. Diseño avanzado BIM y trabajo en equipo. COAM (30 horas lectivas).
REVIT. BIM SPECIALIST (BIM LEARNING). Certificado Autodesk. Básico, Avanzado y Tablas-Mediciones. (90 horas lectivas).
Formación Básica de Concienciación en Seguridad Aeroportuaria. Aena.

2017 REVIT I. Diseño integrado BIM en proyectos de arquitectura. COAM (30 horas lectivas).

2015 Particularidades de la explotación de hoteles y su diseño. COAM. (24 h lectivas).

- 2013 Certificación de la eficiencia energética de edificios existentes. Métodos CE3 y CE3X. COAM (20 h lectivas).
- 2011 Inspección, diagnóstico y reparación del edificio residencial de fábricas y madera. Ejemplos del Casco Histórico de Madrid. COAM y Ayuntamiento de Madrid. (11,25 horas).
- 2004 Foro ARCA 2. Arquitectura y Calidad de Vida: Edificación y Sostenibilidad. COAM y CSCAE. Green Building Challenge. Madrid 26-28 octubre de 2004. (18 horas).
- 2003 Curso en Gestión Urbanística. Centro de Estudios Jurídicos Superiores - Revista de Derecho Urbanístico (Ed. Montecorvo). Madrid. (16 horas).
- Curso de Dirección Comercial y Marketing de la Empresa I y II. Universidad Politécnica de Madrid. CEPADE. (8 créditos).
- Curso de Dirección Estratégica de la Empresa I y II. Universidad Politécnica de Madrid. CEPADE. (8 créditos).
- Curso de Dirección de la Producción de la Empresa. Universidad Politécnica de Madrid. CEPADE. (4 créditos).
- Jornadas Madrid 2012. Arquitecturas (realidades y proyectos). Gerencia Municipal de Urbanismo Ayuntamiento de Madrid-Escuela Superior de Arquitectura UEM. (24 horas).
- 2002 Jornadas sobre Planificación de Transporte Público en Áreas Metropolitanas de Europa e Iberoamérica. C.O.I.C.C.P. Consorcio de Transportes de la Comunidad de Madrid. (8 h).
- 2001 Curso de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente. Fundación Cultural Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (20 h).
- Curso Presto 8. Fundación Cultural Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (12 h).
- Curso Autocad 2000 tres dimensiones. Fundación Cultural Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (18 h).
- 2000 CAP, Curso de Aptitud Pedagógica. Formación de profesores de Educación Secundaria. Didáctica de las Artes Plásticas. Instituto de Ciencias de la Educación. Universidad Complutense de Madrid. Prácticas Colegio Altair. Madrid.
- Curso Gest+Mideplan. Fundación Cultural Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid. Arkttec (6 h).
- Curso Excel+Power Point. Micro Office. (14 h).
- Curso Archicad 6.0. Creación de un proyecto básico de una vivienda unifamiliar. NMI Programación (12 h).
- 1999 Jornadas para la Calificación Energética de Viviendas. IDEA. Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía (10 h).
- Curso sobre el Hormigón Visto. INTEMAC. Instituto Técnico de los Materiales y la Construcción (15 h).
- Jornadas de Comunicación y Presentación Personal. Colegio Oficial de ICCP (6 h).
- 1998 Jornadas sobre Prefabricación y Arquitectura en Hormigón Armado. Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja (20h).
- Curso Autocad 14. Taller de Arquitectura Virtual TAV (35 h).

1997 Seminario sobre Arquitectura Textil. Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid. UPM (72 h).

PREMIOS Y CONCURSOS

- 2016 Segundo Premio. Concurso anteproyectos Madrid Renove (COAM) Manoteras Calle San Pedro Cárdena 50.
- 2011 **Proyecto ganador** Concurso nuevo edificio SEI Norte (Servicio de Extinción de Incendios) del Aeropuerto de Palma de Mallorca. Cliente: Prointec / AENA.
- 2009 **Proyecto ganador** Concurso Edificio SEI (Servicio de Extinción de Incendios) Aeropuerto de Lanzarote. Prointec, S.A. / Aena.
- 2008 **Proyecto ganador** Concurso Aparcamiento de Vehículos P2 Aeropuerto de Bilbao. Prointec, S.A. / Aena. Sup: 98.611 m2c. 3.740 vehículos.
- 2004 **Primer premio** Concurso de Arquitectura para Jóvenes Arquitectos en Andalucía. J5 edición 2004. Anteproyecto de 18 viviendas de protección y garaje en Dos Hermanas, Sevilla. Empresa Pública de Suelo de Andalucía (EPSA), Consejería de Obras Públicas y transportes de la Junta de Andalucía.
- Mención a la Excelencia y Mejores Prácticas de Aena 2003, Modalidad a Proyectos de Infraestructuras: Proyecto Edificio Terminal y Urbanización Próxima en el Aeropuerto de Fuerteventura. AENA. (UTE: MECSA + PROINTEC).
- 2003 Segundo Premio Concurso Internacional de Ideas para la Ordenación del Transporte en el Centro Histórico de Sevilla. Ayuntamiento de Sevilla-TUSSAM. (MECSA).
- Proyecto Adjudicatario** del edificio de Aviación General y Recepción de Autoridades en el Aeropuerto de Fuerteventura. AENA.
- 2002 **Proyecto ganador** del concurso de Anteproyectos para la Ampliación del Edificio Terminal y Urbanización Próxima en el Aeropuerto de Fuerteventura. AENA. (UTE: MECSA+PROINTEC). Director de proyecto MECSA.
- 2001 Primer accesit y exposición Concurso de Ideas Parque Municipal en Casabermeja, Málaga. 15.000 m2. Ayuntamiento de Casabermeja. (Ejercicio libre de la profesión).
- Selección finalista Concurso EUROSPAN 2000. Ordenación de 195 viviendas, equipamientos y terciario en Lorca, Murcia. (Ejercicio libre de la profesión).
- 2000 Primer accesit Concurso Restringido para la Ordenación de los terrenos liberados del uso ferroviario en la Estación del Portillo en Zaragoza. Ayuntamiento de Zaragoza. (Colaboración para D. Francisco Fernández Longoria, Doctor Arquitecto. A.U.R. C/Nervión, nº 3, 28006, Madrid).
- Primer accesit Concurso E.M.V.-Fundación Cultural C.O.A.M. Anteproyecto para 100 viviendas VPO y garaje en Parcela 203 B de Verona, P.R.I. 12.11, Butarque, Madrid. (ARA, S.L.).
- Finalista Concurso de Anteproyectos para Recinto Ferial de Palma de Mallorca. Consejería de Turismo de Palma de Mallorca. (ARA, S.L.).
- Finalista Concurso de Anteproyectos para Centro para Discapacitados Físicos en Palma de Mallorca. IBI. (ARA, S.L.).

- 1997 Diploma en el Concurso de Arquitectura Textil "Textil Structures for New Building" Frankfurt. Proyecto de Cubierta Temporal para el Estadio de La Peineta. Madrid. (Estudiante).
- 1996 Diploma Concurso de Urbanismo Emilio Larródera. Dos Planes Parciales en Aranjuez, Madrid. (Estudiante).

PUBLICACIONES Y EXPOSICIONES

- 2019 Plataforma Arquitectura. Nueva Terminal Oeste Aeropuerto de Argel. Nouvelle zone terminale passagers ouest, a l'Aéroport d'Alger.
- 2018 Revista ARQUITECTURA COAM. 374/C. Abril 2018. Concurso Renove Manóteras. Pg 114-119. C/ San Pedro de Cardeña 50. C/ Somontín 94.
- 2016 Exposición COAM. Concurso Renove Manóteras.
- 2010 Arquia/Próxima Edición 2009/2010. Editado por Caja de Arquitectos: Vivienda en Conil de la Frontera, Vivienda en Sacedón, Aparcamiento en el Aeropuerto de Bilbao, Reforma de vivienda en C/ Toledo (Madrid) y Proyecto 28 alojamientos en Dos Hermanas.
- Editorial Instituto MONSA. Publicación *Plus Shops (Tiendas Singulares)*. Belook Showroon en c/ Barquillo 45, Madrid. Colaboración con IAO IMAGO.
- Editorial Instituto MONSA. Publicación *Houses in difficult places*. Vivienda Unifamiliar en Sacedón.
- Editorial Instituto MONSA. Publicación *Low Cost Architecture*. Vivienda Unifamiliar en Conil de la Frontera.
- 2009 Publicación Reforma vivienda en c/ Toledo 49. Madrid. <http://blog.decoratrix.com/>
- 2008 Exposición Concursos de arquitectura con participación de jurado. 2002-2006. Consejería de obras públicas y transportes de la Junta de Andalucía. Anteproyecto de 18 viviendas de protección y garaje en Dos Hermanas, Sevilla. De febrero/marzo de 2008 en Sevilla –Santa maría de los Reyes-. Noviembre/diciembre de 2008 en Granada.
- Publicación CD Exposición Concursos de arquitectura con participación de jurado. 2002-2006. Consejería de obras públicas y transportes de la Junta de Andalucía.
- 2008/2007 Guía de Arquitectura Moderna de Guadalajara. Ed. COA Castilla – La Mancha. Delegación Guadalajara. Vivienda Unifamiliar en Sacedón.
- Publicación Concurso de Arquitectura para Jóvenes Arquitectos en Andalucía. J5/2004 – J5/2006. Anteproyecto de 18 viviendas de protección y garaje en Dos Hermanas, Sevilla.
- 2005 Anteproyecto de 18 viviendas de protección y garaje en Dos Hermanas, Sevilla.
- Exposición Concurso de Arquitectura para Jóvenes Arquitectos en Andalucía. J5/2004. Iglesia de Santa María de los Reyes, Sevilla.
 - Revista Digital: www.trazas.arquitectonica.net nº 196
 - A10 Magazine. (Holanda). www.a10magazine.com nº 2, pg 19.
 - TC Cuadernos. Tribuna de la Construcción. Nº 67. Valencia. Pg 110-114. www.tccuadernos.com

- Libro *Sevilla 1995 – 2005. Arquitectura de una década*. COAS, FIDAS y Ayuntamiento de Sevilla.
- 2004 Memoria Edición 2003. IV Premio a la Excelencia y Mejores Prácticas de Aena. Ampliación Terminal Aeropuerto de Fuerteventura.
Libro Blanco del Bierzo, Junta de Comunidades de Castilla y Leon.
- 2003 Revista DISEÑO ARQUITECTURA Nuevo Estilo, Publicación Especial Nº 62. Julio 2003. (Hachette Filipacchi). Publicación de Vivienda Unifamiliar en Conil de la Frontera (Alba-Ramírez). Vanguardia en Cádiz.
Publicación "12 Concursos de Arquitectura". EMV, Empresa Municipal de la Vivienda, Ayuntamiento de Madrid.
Exposición y Folleto informativo AENA: Ampliación del Edificio Terminal y Urbanización Próxima en el Aeropuerto Internacional de Fuerteventura. AENA.
Exposición Nave del Barranco y Publicación. Sevilla. Concurso Internacional de Ideas para la Ordenación del Transporte en el Centro Histórico de Sevilla. Ayuntamiento de Sevilla-TUSSAM.
- 2001 Publicación: "Concurso E.M.V. 100 viviendas de VPO en Parcela 203 B de Verona, P.R.I 12.11, Butarque, Madrid." Pag 19, 35-38.
- 1999 Publicación de facsímil del libro Opera Varia. Giambattista Piranesi. Instituto Juan de Herrera. AAGRAFA. E.T.S.A.M.

EXPERIENCIA PROFESIONAL

- Desde 2006 Colaborador Habitual de Departamento de Sistemas Aeroportuarios de **Prointec, S.A.** jprado@prointec.es / jpradoo@eservicios.indra.es
- 2006-2008 Director de la oficina técnica de la empresa promotora TÉSALIS ASESORES, S.L.
- 2001/2005 Arquitecto Proyectista-Consultor. Marcial Echenique y Compañía, S.A.. **MECSA** (Grupo PROINTEC, S.A.)
Director de Proyectos de Edificación.
Coordinador de Control de Calidad en Arquitectura.
Avenida de Burgos 12, 1º planta.
www.mecsa.es
- 1999/2001 Arquitecto Proyectista ARA, S.L. Sociedad para la Arquitectura y el Urbanismo.
C/ Gran Vía, 59, 10º D. 28013 Madrid.
Serafín Sardina Vázquez, Arquitecto.
Antonio Rodríguez Horche, Arquitecto.
- 1998 Colaborador en el Estudio de D. Ricardo Prado Pérez del Río, Arquitecto.
C/ Murillo nº 26, Los Yébenes, Toledo.
- 1995-97 Colaborador en el Estudio de D. Fermín Fraguas Perpiñá, Arquitecto.
C/ Provença nº 185, 08036, Barcelona.
Estudio y análisis de viabilidad de promociones hoteleras.
- Desde 1998** Ejercicio Libre de la Profesión en Estudio Propio. En la actualidad, 5 empleados y 3 colaboradores fijos. c/ Mira el Sol 11. Local izq. Madrid 28005. T/F 91 527 44 34.
Especialista en proyectos aeroportuarios y hoteleros. Rehabilitación energética de Edificios. Intervención en edificios catalogados.

IDIOMAS

- Inglés Nivel de lectura, redacción y conversación: medio-alto. Tercer Curso Escuela Nacional de Idiomas. Septiembre 1989.

TRABAJOS REALIZADOS

Proyectos (y D.F.) de edificación

2021 Anteproyecto de Edificio de Oficinas en Parcelas PC1.02.01 y PC1.02.02 en el Parc de la Ciència i la Tecnologia, Cerdanyola del Vallés (Barcelona). PEM: 19.223.269 €. Sup: 17.471 m²c. TRAVELLER ISSUER HOLDINGS DESIGNATED ACTIVITY COMPANY.

Proyecto Básico y de Ejecución y D.F de Adecuación, mejora de la Eficiencia Energética y renovación de Zonas Comunes, Instalaciones y Obras Exteriores e Interiorismo y Redistribución en Viviendas de Edificio de Viviendas y Locales Comerciales. Calle Churruca 15. Cliente: IANTE INVESTMENTS SOCIMI, S.A. (Avalon Properties).

Proyecto Básico y de Ejecución y D.F de Adecuación, mejora de la Eficiencia Energética y renovación de Zonas Comunes, Instalaciones y Obras Exteriores e Interiorismo y Intensificación de Número y Redistribución en Viviendas de Edificio de Viviendas y Locales Comerciales. Calle Fúcar 13. Cliente: IANTE INVESTMENTS SOCIMI, S.A. (Avalon Properties).

Proyecto Básico y de Ejecución y D.F de Adecuación, mejora de la Eficiencia Energética y renovación de Zonas Comunes, Instalaciones y Obras Exteriores e Interiorismo y Redistribución en Viviendas de Edificio de Viviendas y Locales Comerciales. Calle Angosta de los Mancebos nº2. Cliente: IANTE INVESTMENTS SOCIMI, S.A. (Avalon Properties).

Proyecto Básico y de Ejecución y D.F de Adecuación, mejora de la Eficiencia Energética y renovación de Zonas Comunes, Instalaciones y Obras Exteriores e Interiorismo y Intensificación de Número y Redistribución en Viviendas de Edificio de Viviendas y Locales Comerciales. Calle Olivar nº 5. Cliente: IANTE INVESTMENTS SOCIMI, S.A. (Avalon Properties).

Anteproyecto de ampliación, reforma y redistribución de Hotel para Hotel de 3 estrellas. Hostal Les Torres, Sant Esteve de Sesrovires (Barcelona). Sup: 6.802 m²c. TRAVELLER ISSUER HOLDINGS DESIGNATED ACTIVITY COMPANY.

- 2020 Anteproyecto de Obras de Acondicionamiento General, Obras Exteriores y Reestructuración Puntual de Edificio de 21 viviendas y locales comerciales sito en Calle Carolinas 15 (cv Calle Bravo Murillo). Cliente: Vilter Executive S.L. / Roquett and Pheler.
- Anteproyecto de Obras de Acondicionamiento General y Reestructuración Puntual de edificio existente y edificio de nueva planta, Calle Olmo – Santa Isabel.
- Anteproyecto de Acondicionamiento de Edificio para uso Oficinas y Nuevo Edificio de Aparcamiento en altura. PEM: Edificio 1.017.000 € Aparcamiento 1.766.400 €. Sup: Edificio 1.770 m2 / Aparcamiento 3.680 m2. Cliente: Naturgy.
- 2019 Informe (due dilligence) 48 Viviendas en Hilera en Collado Villalba (Madrid). Cliente: Hipoges Iberia S.L.
- Informe (due dilligence) Edificio de 20 Viviendas, Garaje y Locales Comerciales en Cala Figuera, Santinyí (Mallorca). Cliente: Hipoges Iberia S.L.
- Proyecto Básico y de Ejecución y D.F de Adecuación, mejora de la Eficiencia Energética y renovación de Zonas Comunes, Instalaciones y Obras Exteriores e Interiorismo y Redistribución en Viviendas de Edificio de Viviendas y Locales Comerciales (38 viviendas). Doctor Castelo 22, Madrid. PEC: 2.072.000 €. Cliente: MUFLINA INVESTMENTS S.L. AVALON PROPERTIES.
- Proyecto de Reforma y D.F. de portal y acceso a edificio. Calle Condado de Treviño 2, Madrid. Sup: 258 m2. Cliente: Comunidad de Propietarios.
- Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de Reforma de Vivienda en Esplegares. (Guadalajara). Cliente: D. Rubén Herranz. PEM: 37.353 €.
- Proyectos Básico y de Ejecución y D.F. de Acondicionamiento y Rehabilitación de edificios Torres de Control. Cliente: Saerco.
- Aeropuerto de Huesca. PEM: 23.174 €.
 - Aeropuerto de Burgos. PEM: 34.944 €.
 - Aeropuerto de La Gomera. PEM: 60.001 €.
 - Aeropuerto de El Hierro. PEM: 28.046 €.
- 2018-2020 Lote 2. Proyectos y Obras en Varios Aeropuertos (Fase III). Cliente directo: Prointec. Cliente final: Aena, SME, S.A.
- Nueva Torre de Control y Edificio de Señaleros. Aeropuerto de Menorca. PEM: 4.749.138 €.
 - Mobiliario Sala Vip y Pabellón Autoridades. Aeropuerto de Málaga. PEM: 638.425 €.
 - Sustitución de Mostradores de Facturación. Terminal 2. Aeropuerto de Málaga. PEM: 3.321.374 €.
 - Sustitución de Mostradores de facturación. Terminal 2. Aeropuerto Barcelona. PEM: 2.502.938 €.
 - Adecuación y mejoras en aseos. Terminal 1. Aeropuerto de Barcelona. PEM: 2.771.154 €.
 - Ampliación Aparcamiento P1 y P2. Aeropuerto de Bilbao. PEM: 16.294.719 €.
 - Adecuación zonas de Control de Inmigración y Emigración. Aeropuerto de Gerona – Costa Brava. PEM: 517.353 €.

- Nuevo Mobiliario Oficinas Bloque Técnico. Aeropuerto de Sevilla. 444.272 €.
- Renovación ascensores edificio Terminal y Torre de Control. Aeropuerto Tenerife Norte. PEM: 1.208.686 €.
- Acondicionamiento Edificio Terminal T1. Aeropuerto Valencia. PEM: 4.721.464 €.
- Actuaciones en Zonas Comerciales. Aeropuerto Internacional Región de Murcia. PEM: 274.654 €.
- Informe de Proyecto Adaptación de Edificio Terminal a Diseño Funcional. Aeropuerto de Reus.
- Actuaciones en varios edificios y seguridad. Aeropuerto Internacional Región de Murcia. PEM: 790.654 €.
- Remodelación Central Eléctrica. Aeropuerto de Santander – Seve Ballesteros. PEM: 413.347 €.
- Remodelación de Núcleos de Aseos P01.01 y P01.05 Terminal de pasajeros Aeropuerto de Ibiza. PEM: 384.100 €.
- Estudio de Análisis arquitectónico Terminal de pasajeros Aeropuerto de Ibiza para mejora calidad PercIbiza.
- Accesos a Plataforma para Optimización de Puertas de Embarque. Edificio Terminal Aeropuerto de Alicante - Elche. PEM: 1.978.509 €.
- Remodelación de 13 Núcleos de Aseos de la Terminal de Pasajeros. Aeropuerto de Ibiza. PEM: 2.381.015 €.
- Torre Control Remota. Aeropuerto de Vigo. PEM: 2.196.816 €.
- Torre de Control Remota. Aeropuerto de Menorca. PEM: 1.589.882 €.
- Sustitución de Pavimentos. Edificio Terminal Aeropuerto de Ibiza. PEM: 7.759.127 €.
- Sustitución de techos y paramentos verticales. Sala de Salidas del Edificio Terminal Aeropuerto de Ibiza. PEM: 4.580.481 €.
- Actuaciones en el Nuevo Edificio Terminal para adecuación a normativa. Aeropuerto de Zaragoza. PEM: 268.902 €.
- Libro de Estilo. Terminal de Pasajeros del Aeropuerto de Valencia.

2015-2018 Colaboración en la Asistencia Técnica de Dirección Facultativa, Control y Vigilancia de Obra **Nueva Terminal Oeste de Pasajeros del Aeropuerto de Argel** (Lote 1). Sup: Procesador de Terminal 149.303 m2c. Dique Central: 37.090 m2c. 10 millones pax/año. PEM: 446.323.276 €. Cliente directo: Prointec, S.A. Cliente final: Société de Gestion des Services et Infrastructures Aéroportuaires d'Alger. SGSIA. Duración contrato 2015-2018. Constructora CSCEC (China State Construction Engineering Corporation).

2018 Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de Rehabilitación Acústica y Térmica de Envoltante de Torre Residencial, Calle Condado de Treviño 2, Madrid. PEM: 2.077.790,06 €. Cliente: Proyectos y Rehabilitaciones Kalam, S.A. Subvención Programa PAREER II.

Anteproyecto de Edificio Residencial de 26 viviendas y Garaje en El Molinar, Palma de Mallorca.

- Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de Obras de Consolidación Estructural de Aparcamiento y tratamiento superficial de los espacios públicos en Edificio Calle Condado de Treviño 2, Madrid. PEM: 146.830 €. Sup: 16.145 m2. Cliente: Subcomunidad de Propietarios Garaje Condado de Treviño 2.
- Proyecto Básico y de Ejecución de Segregación, Modificación de Actividad y Cambio de uso a Residencial. Atocha 40 (Madrid) 1ª planta, Madrid. Sup: 452,88 m2. Cliente: ELAIA INVESTMENT SPAIN S.A. (GRUPO BATIPART).
- 2017 Proyecto Básico de Zona de Restauración en la planta +18,60 de la Nueva Terminal de Pasajeros del Aeropuerto de Argel. Sup: 2.130 m2. PEM: 5.850.000 €. Cliente directo: Prointec, S.A. Cliente final: Société de Gestion des Services et Infrastructures Aéroportuaires d'Alger. SGSIA.
- Proyecto Básico y de Ejecución Terminal de Aviación General NOUVELLE AÉROGARE D'AVIATION LÉGÈRE. Aeropuerto de Argel. Sup: 144 m2. PEM: 427.726 €. Cliente directo: Prointec, S.A. Cliente final: Société de Gestion des Services et Infrastructures Aéroportuaires d'Alger. SGSIA.
- Proyecto Básico y de Ejecución de Hangar de Aviones No Tripulados y Oficinas. Aeródromo de Rozas – Castro Rey, (Lugo) Centro Español de Certificación de Aviones No Tripulados. Sup: 875 m2. PEM: 770.000 €. Cliente directo: Prointec, S.A. Cliente final: INDRA I+D. **CERTIFICADO BREEAM.**
- Proyecto Básico y de Ejecución de Modificación Urbanización: Cubrición, Cerramiento e Instalación de Pasillos Rodantes en el Boulevard del Lote 2 (Urbanización Lado Tierra - Développement du Côté de Ville) del Aeropuerto de Argel. Cliente directo: Prointec, S.A. Cliente final: Société de Gestion des Services et Infrastructures Aéroportuaires d'Alger. SGSIA.
- Proyecto Básico y de Ejecución de Vivienda Unifamiliar en calle Vicente Téllez 83 – Herrador 13, Torreldones, Madrid. PEM: 273.772 €. Sup: 287,64 m2c. Cliente: D. Fabio Argote Pérez.
- Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de **Nueva Nave de Quesos Páramo de Guzmán** y urbanización aneja. Roa de Duero. Sup: 578,75 m2. Cliente: Bodegas Raiz y Quesos Páramo de Guzmán, S.L. PEM: 508.137 €.
- Concurso Anteproyectos de Edificio Zero de oficinas de la sede Kommerling en Camarma de Esteruelas. COAM.
- 2016 Colaboración en Proyecto de Diseño (30%) de **Torre de Control Aéreo. Aeropuerto Internacional AL-FUJAIRAH.** Abu Dhabi (Emiratos Árabes Unidos). Cliente: Prointec, S.A. + César Portela Arquitecto.
- Proyecto Básico y de Ejecución, y D.F. de obras de consolidación, restauración, acondicionamiento general (intensificación de Uso), reestructuración puntual y exteriores, en Calle Atocha 40 y Magdalena 27, Madrid. 19 viviendas y 4 locales comerciales. PEC: 3.402.350 €. Sup: 3.210 m2c. Cliente: EUROSIC INVESTMENT SPAIN, SOCIMI, S.A.U. (Promociones Atocha 40, S.L.) – ELAIA INVESTMENT SPAIN (GRUPO BATIPART).
- Estudios Previos de Residencia de Estudiantes de 140 habitaciones en edificio calle Zorrilla 7, Madrid. Cliente: Wunder-House. Sup. 4.268,25m2.
- Estudios previos de Edificio de 100 Viviendas y Garaje en Sector SE-02, Arroyo de la Encomienda (Valladolid). Cía. Patrimonios S.L.

- Anteproyecto de oficina de trabajo compartido. Calle Serrano Anguita 13 cv Mejía Lequerica. Madrid. Sup: 2.350 m². Cliente: Utopic_US.
- Anteproyecto Vivienda Unifamiliar en Calle Eulogio Merchán 12, Consuegra, Toledo. Sup: 225 m². Cliente: Consaburo, S.L.
- Concurso anteproyectos Madrid Renove (COAM) Manóteras: calle Somontín 94 / Manóteras Calle San Pedro Cárdena 50. **Segundo Premio.**
- Concurso anteproyectos Madrid Renove (COAM) Orcasitas.
- 2015 Anteproyecto de edificio de 8 viviendas y garaje en calle Eulogio Merchán 12, Consuegra (Toledo). PEM: 574.750 €. Sup: 780 m². Cliente Cooperativa de Viviendas Consaburo.
- Anteproyecto de Acondicionamiento General en edificio viviendas, garaje y locales comerciales en calle Claudio Coello 108. Madrid. PEM: 3.081.845 €. Sup: 5.345 m². Cliente: INBISA.
- Anteproyecto edificio viviendas nueva planta (conservando fachada), garaje y locales comerciales en calle Cedaceros 6. PEM: 2.261.101 €. Sup: 1.705 m². Cliente: Vilter Executive, S.L.
- Proyecto y D.F. de acondicionamiento puntual y cambio de uso de local a vivienda (tipo loft). Blasco de garay 30. Madrid. Cliente: Carmen Armenta Marco. Superficie: 88 m². PEM: 46.700 euros.
- Anteproyecto de hotel de 4 estrellas. C/ Prim 5 – C/ Conde de Xiquena 3, Madrid. Cliente: AXEL Hoteles, S.A. PEM: 6.867.000 €. 120 habitaciones.
- Anteproyecto de hotel de 4 estrellas. C/ Mendez Alvaro 58, Madrid. Cliente: Acta Hotels, S.A. PEM: 7.701.171,00 €. Sup 6.000 m² sobre rasante. 168 habitaciones.
- Anteproyecto de edificio de 10 viviendas, garaje y locales comerciales en plaza del Duque de Pastrana 7. APE 05.107. Madrid. PEM: 1.509.128 €. Cliente: Vilter Executive, S.L.
- Anteproyecto de Hotel de 5 estrellas. Plaza de la Independencia 6. PEM: 11.024.548 €. Sup: 12.785 m². 142 habitaciones. Cliente: Urbanist Group.
- Anteproyecto de hotel de 4 estrellas. Atocha 34, Madrid. Palacio del Marqués de Riscal. PEM: 3.600.285 €. Sup: 3.944 m². 78 habitaciones. AXEL Hoteles, S.A.
- Anteproyecto de hotel de 3 estrellas y locales comerciales. Plaza de San Nicolás 2, Madrid. Sup: 2.145 m². 32 habitaciones / apartamentos. Cliente: Madrid Smart Rentals, S.L.
- Proyecto Básico de reforma de nave para salas de formación de controlador aéreo (Sistema de Simulador Tridimensional de TWR de control 360°): pseudopilotos, radar y simulador de pilotaje. Aeropuerto de Lima. Perú. Sup: 210,11 m². PEM: 229.000 €. Cliente directo: SAERCO TEC. Cliente final: CORPAC, S.A.
- Proyecto Básico de reforma de nave para salas de formación de controlador aéreo: pseudopilotos, radar y simulador de pilotaje. Aeropuerto de Casablanca, Marruecos. Sup: 220,85 m². PEM: 78.465 €. Cliente directo: SAERCO TEC. Cliente final: L'Académie Internationale Mohammed VI de l'Aviation Civile.

- 2014 Proyecto Básico y Ejecución **Dique de embarque Oeste –Jetée Ouest-** (Vuelos Internacionales) de la **Nueva Terminal de Pasajeros del Aeropuerto de Argel. Sup: 26.992 m2. PEM: 92.141.297 €.** Cliente directo: Prointec, S.L. Cliente final: Société de Gestion des Services et Infrastructures Aéroportuaires d’Alger. SGSIA.
- Anteproyecto de Vivienda Unifamiliar en Calle Ese 6B, Somosaguas Norte, pozuelo de Alarcón (Madrid). Sup: 920 m2. Cliente: D. Alejandro Beltrán.
- Proyecto de Redistribución de vivienda unifamiliar en Paseo Marquesa Viuda de Aldama 48, La Moraleja (Alcobendas, Madrid). Sup: 605 m2c, PEM: 248.000 €. Cliente: City Home Wolrd, S.L.
- Proyecto y D.F. de Redistribución de Vivienda Unifamiliar en calle Peñotas 2. Colonia Alfonso XIII. Sup: 202 m2. PEM: 85.500 €. Clientes: Ana Torres y Juan Manuel Ortega.
- Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de Urbanización y Renovación de Fachadas de Edificaciones Existentes. Roa de Duero. PEM: 421.639 € Cliente: Bodegas Raiz y Quesos Páramo de Guzmán.
- Anteproyecto de Ambientación Bodegas Raiz y Quesos Páramo de Guzmán. Colaboración.
- Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de segregación (en vivienda y local), cambio de uso (vivienda) y acondicionamiento puntual de local en Conde de Vilches 4. Madrid. Sup: 257 m2c. PEM: 48.500 €. Cliente: GILSA.
- Proyecto de Redistribución de vivienda en calle Doctor Piga 5, 1º 4. Sup: 79,68 m2, PEM: 44.200 €. Cliente: Susana Serrano Mansilla.
- Proyecto básico y de Ejecución Urbanización Lado Tierra **Nueva Terminal Oeste de Pasajeros del Aeropuerto de Argel (Développement du Côté de Ville – Lote 2).** Incluye Marquesina textil: 5.751 m2. **Sup: 170.000 m2.** Aparcamiento: 5.000 plazas. Acceso y vías de circulación 8.000 ml. **PEM: 71.847.092 €.** Cliente directo: Prointec, S.L. Cliente final: Société de Gestion des Services et Infrastructures Aéroportuaires d’Alger. SGSIA.
- 2013 **Proyecto Básico y de Ejecución Nueva Terminal Oeste de Pasajeros del Aeropuerto de Argel (Lote 1). Sup: Procesador de Terminal 149.303 m2c. Dique Central: 37.090 m2c. 10 millones pax/año. PEM: 446.323.276 €.** **Cliente directo: Prointec, S.L. Cliente final: Société de Gestion des Services et Infrastructures Aéroportuaires d’Alger. SGSIA.**
- Proyecto de Ejecución (Colaboración) Ampliación de la Terminal del Pasajeros del Aeropuerto de Internacional de Alejandría. Sup: 6.118 m2c. PEM: 6.525.140 €. Cliente directo: UTE Prointec S.L. – ACO (African Consultan Office). Cliente final: Egyptian Airports Co.
- Proyecto básico y de Ejecución de **Central Termofrigorífica de la Terminal Oeste del Aeropuerto de Argel.** Sup: 6.322 m2c. PEM: 5.208.000 €. Cliente directo: Prointec, S.L. Cliente final: Société de Gestion des Services et Infrastructures Aéroportuaires d’Alger. SGSIA.
- Anteproyectos de Implantación de un Rádar e instalaciones y urbanización anexas. Omán (Tres alternativas). Cliente: Indra / Prointec.
- Anteproyecto de hotel de 80 habitaciones en Puerto de Somport 16 (Las Tablas), Madrid. Sup: 5.558 m2c. Cliente: Zouk Hoteles, S.L.

Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de **Rehabilitación y Ampliación Bodega Subterránea y Creación de Nuevo Acceso Singular**. Roa de Duero. Sup: 2.091 m²c. PEM: 1.150.000 €. Cliente: Bodegas Raiz y Quesos Páramo de Guzmán.

Proyecto Básico y de Ejecución de Ampliación, redistribución, acondicionamiento general, reestructuración y conservación de vivienda unifamiliar. C/ Guerrero y Mendoza 35. Colonia Primo de Rivera. Madrid. Sup: 137 m²c. PEM: 185.000 €. Cliente: Falimia Alvarez Pickman Martinez de Irujo.

Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de Vivienda Unifamiliar Adosada Libre. Parcela 7.15 del PP5 "Poza del Agua" del PGOU de Leganés. Sup: 158,80 m²c. PEM: 277.310 €. Cliente: Familia Serrano-Martínez.

Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de Redistribución y Reforma Interior de Vivienda (Acondicionamiento Puntual y Obras Exteriores en Edificio Catalogado) c/ Ancora 10, 1º C. Madrid. Sup: 114,42 m². PEM: 46.450 €. Cliente: Joaquín Reyes.

Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de Obras de Conservación, Acondicionamiento Puntual y Consolidación Estructural de Edificio en c/ Blasco de Garay 30, Madrid. PEM: 35.000 €. Cliente: Carmen Armenta.

Anteproyecto de Reforma de Nave para Habitaciones de Invitados. Finca El Endrinal. Robledo de Chavela. Sup: 48 m². PEM: 30.000 €. Cliente: FAGUR, S.L.

Proyecto y Actividad de Centro de Pilates / Dotacional Deportivo) en c/ Jovellanos 22B/1 Local 4. Rivas Vacía-Madrid. Sup: 170 m²c. Pem: 53.500 €. Cliente: Carmen Rivera Moreno. City Home World, S.L.

Proyecto Básico y de Ejecución de Acondicionamiento Puntual de vivienda en edificio catalogado (redistribución espacial), Rubén Darío 3, 3º Izquierda. Sup: 415,96 m²c. PEM: 106.300 €. Cliente: Hoteles e Inmuebles, S.A. HOINSA.

Proyecto y D.F. de Redistribución y Reforma Interior de Vivienda c/ Arapiles 5, ático. Madrid. Sup: 135 m². PEM: 132.000 €. Cliente: City Home World, S.L.

Concurso de Anteproyectos para la Peatonalización del Centro Urbano de Torrelodones. Sup: 27.800 m². PEM: 2.284.000 €.

2012

Proyecto Básico y Constructivo del nuevo edificio SEI Norte (Servicio de Extinción de Incendios) del Aeropuerto de Palma de Mallorca. Sup: 2.176 m²c. PEM: 2.850.000 €. Cliente: Printec / AENA.

Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de implantación de espacio destinado a centro de transformación en edificio de viviendas. Carrera de San Francisco 15, Madrid. PEM: 12.391 €. Cliente: Gilsa, Conservación y Mantenimiento.

Proyecto de redistribución e interiorismo y decoración de Nueva Sede Social de AMIC, paseo de la Castellana 257, Madrid. SUP: 1.073 m²u. Cliente: GILSA, Conservación y Mantenimiento. Cliente final: AMIC. Asociación Mutualista de la Ingeniería Civil.

Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de Redistribución y Reforma Interior de Vivienda en edificio catalogado Glorieta Rubén Darío 3, Madrid. PEM: 50.934 €. Sup: 422,31 m²c. Cliente: Hoteles e Inmuebles, S.A. HOINSA.

Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de obras de Conservación y Mantenimiento de edificio en c/ Mira el Sol 9, Madrid. PEM: 30.222 €. Cliente: Comunidad de propietarios.

Expediente de legalización de salón de bodas y banquetes en Quinta La Muñoza. Carretera Fuencarral – El Pardo. Km 4. Madrid. Suelo No urbanizable Protección Especial. PEM: 52.768,90 €. Sup: 189,66 m2. Fundación Carmen Pardo – Valcarce.

Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de Redistribución y Reforma Interior de Vivienda en edificio catalogado c/ Olivar 47, Madrid. Dª. Sup: 53,46 m2c. Almudena Martín Rueda.

Proyecto de redistribución y reforma interior de vivienda unifamiliar en San Bartolomé de Pinares. PEM: 17.222 €. Sup: 72 m2c. Mónica Gómez.

Estudios de viabilidad para desarrollo de albergues juveniles en diversos emplazamientos. Cliente: UHostels, S.L.

Atocha 51. Albergue de 144 plazas, 9 viviendas y dos locales comerciales. Sup: 2.996 m2c.

Palacio del Infantado, c/ Don Pedro 1. Albergue de 282 plazas. Sup: 3.002,96 m2c.

Fuencarral 114. Albergue de 178 plazas y dos locales comerciales. Sup: 1.398,55 m2c.

Fernado VI 6. Albergue de 98 plazas. Sup: 1.016,86 m2c.

Fernado VI 3. Albergue de 88 plazas. Sup: 772,55 m2c.

Santa Engracia 179. Albergue de 156 plazas. Sup: 1.527,70 m2c.

Leganitos 24. Albergue de 128 plazas. Sup: 1.454,38 m2c.

Sagasta 22. Albergue para 258 plazas. Sup: 2.516,00 m2c.

Jardines 3. Albergue para 252 plazas. Sup: 1.655 m2c.

Estudio de Hotel de 5 estrellas de 49 habitaciones en Palacete en c/ Miguel Ángel 27. Sup: 5.261,64 m2.. Cliente: Majestic Hotels / Corinthia Hotels.

Estudio de Hotel de 4 estrellas de 42 habitaciones en Palacio del Duque del Infantado. C/ Don Pedro 1, Madrid. Sup: 3.002,96 m2c. Cliente: Corinthia Hotels.

Estudio de Hotel de 1 estrella en c/ Montera 29-31 (Pz. Del Carmen) de 140 habitaciones + local comercial. Sup: 5.120 m2. Cliente: Travelodge.

Estudio de Hotel de cuatro estrellas en c/ Cedaceros 6 de 56 habitaciones. Sup: 3.379 m2c. Cliente: OIKOS Hoteles, S.L.

Informe y certificado de idoneidad de las obras realizadas en la finca C/ Toledo 28, Madrid.

2011

Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de Obras de Acondicionamiento Puntual y Licencia de Actividad de Restaurante en Carrera de San Francisco 15 cv c/ Calatrava **DEBONAIR**, Madrid. Cliente: GILSA CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, S.L. Sup: 491,43 m2c. PEM: 204.922,27 €. Incluye proyecto de Interiorismo, decoración y Tematización.

Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de Consolidación y Reparación de Elementos de fachada en el edificio de la Glorieta Rubén Darío 3. Madrid. PEM: 43.800 €. Cliente: Hoteles e Inmuebles, S.A. HOINSA.

Proyecto y D.F. de Modificación de Fachada en Edificio Protegido de Viviendas en C/ Peñuelas 5. Madrid. PEM: 3.550 €. Cliente: Comunidad de Propietarios.

Proyecto de reforma interior y redistribución oficinas. C/ Orense, 58, 8ª. Madrid. Cliente: Grupo Empresas COMBE Europa, S.L.

Proyecto y D.F. de creación de nuevos Aseos y División de Oficinas. C/ Orense, 58, 7ª. Madrid. Sup: 229,35 m2c. Cliente: Hoteles e Inmuebles, S.A. HOINSA.

Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de obras de Conservación y Rehabilitación de edificio en c/ Mira el sol, 8. Madrid. Cliente: Comunidad de propietarios. PEM: 83.094 €.

Estudios de viabilidad para desarrollo de albergues juveniles en diversos emplazamientos. Cliente: UHostels, S.L.

San Bernardo 97 – 99. Albergue para 240 plazas. Sup: 1.525,90 m2c.

General arrando 40. Albergue para 158 plazas. Sup: 1.020 m2c.

Proyecto de Obras de Acondicionamiento Puntual y Licencia de Actividad de Local para terciario comercial en Paseo de Extremadura 135, Madrid. Cliente: Antonio Montoya. PEM: 23.500 €. SUP: 35 m2.

Proyecto de Obras de Acondicionamiento Puntual e Interiorismo de espacios comunes del edificio Glorieta de Ruben darío 3, Madrid. PEM: 25.200 €. Cliente: Hoteles e Inmuebles, S.A., HOINSA.

Informe Técnico de Revisión de Proyecto de modificación del área de facturación para adaptarla a accesibilidad y prevención de riesgos en el Aeropuerto de Sevilla. Cliente: Prointec.

Proyecto de Reforma Interior de Vivienda en c/ Goya 71. Madrid. Cliente: City Home World, S.L.

Proyecto de Reforma de Vivienda Unifamiliar en c/ Honduras 20. Madrid. Sup: 380 m2c. PEM: 330.000 €. Madrid. Cliente: City Home World, S.L.

Proyecto Básico y de Ejecución y D.F. de Vivienda Unifamiliar en C/ Higueras 17 y 19 en Torres de la Alameda, Madrid. Cliente: José Sanz Arroyo. Sup: 529,20 m2c. PEM: 535.600 €.

Proyecto de Interiorismo y Diseño de Mobiliario. C/ Estrella Denébola 6, Madrid. Víctor Doménico Marcangelo y Sandra Martí Rauso. PEM: 13.650 €.

Anteproyecto (concurso) para reforma y Ampliación de la Terminal de Carga en el Aeropuerto de Gran Canaria. Sup: 12.600 m2. Cliente: AENA / Prointec, S.A.

Anteproyecto (concurso) de Restauración y Conservación del Palacio de Guevara en Lorca, Murcia. Cliente: ayuntamiento de Lorca.

Anteproyecto (concurso) de 128 VPPA, locales y garaje en la parcela R-25-L del Plan Parcial de la UVA de Hortaleza, Madrid. IVIMA.

Anteproyecto **Adjudicatario** (concurso) Nuevo Edificio SEI Norte (Servicio de Extinción de Incendios) en el Aeropuerto de Palma de Mallorca. Prointec / Aena.

2010

Proyecto Básico y Constructivo de Reforma del Módulo C (Nuevos Aseos) en la Terminal de Pasajeros del Aeropuerto Son Sant Joan de Mallorca. Prointec / Aena. PEM: 898.000 €. Sup: 480 m2c. Cliente: Prointec / Aena.

Proyecto de obras y licencia de actividad de establecimiento de tatuajes, micropigmentación y adorno corporal. C/ Ribera de Curtidores nº 9, Madrid. Sup: 88 m2c. PEM: 54.000 €.

Proyecto y D.F. Reforma vivienda Urbanización La Buganvilla, Aravaca, Madrid. Miguel Osorio / City Home World, S.L. Sup: 360 m2c. PEM: 220.500 €.

Inspección e informe estado de la edificación principal FUNDACIÓN CARMEN PARDO VALCARCE. Crta. Fuencarral al Pardo, km 1. Madrid.

Proyecto y D.F. Reforma vivienda c/ Arturo Soria 116. Gonzalo Ródriguez Teubal. Sup: 142 m2c. PEM: 98.200 €.

Proyecto y D.F. de Reforma interior de apartamento en c/ Londres 59, Madrid. Sup: 45,50 m2c. PEM: 27.000 €. D^a. Maria Dolores Martín-Palomino.

Proyecto y D.F. de Reforma y Diseño Interior de vivienda en C/ Santiago el Verde nº 6, Madrid. PEM: 54.000 €. Sup: 62 m2c.

Anteproyecto (concurso) de 111 VPO, garaje, trasteros y locales comerciales en la parcela situada en la UB-4807-B1 del PGOU de la ciudad de San Fernando (Cádiz). PEM: 9.140.000 €. Sup: 14.992 m2c. Cliente: ESISA.

Anteproyecto (concurso) de 129 viviendas VPPL, garajes, trasteros y comercial en la parcela RC-6.2 Espartales Norte, Alcalá de Henares, Madrid. PEM: 11.840.000 €. Sup: 21.757 m2c. IVIMA.

Anteproyecto (concurso) de Hospedería de Turismo en Herrera del Duque (60 habitaciones). PEM: 4.506.350,00 €. Sup: 4.780,33 m2c. Consejería de Cultura de la Junta de Extremadura.

Anteproyecto (concurso) de 92 Viviendas con Protección Pública de Precio Limitado (VPPL) en las parcelas 5-6 del PAU nº 4, "Móstoles Sur" de Móstoles. Sup: 15.420,42 m2c. PEM: 7.631.042 €.

Anteproyecto (concurso) Nueva Sede Judicial en Lebrija, Sevilla. Sup. 2.470,69 m2c. PEM: 3.311.000 €. Consejería de Justicia, Junta de Andalucía.

Anteproyecto (concurso) 80 Viviendas VPO en el Polígono de Santa María de Benquerencia, Parcela 26 de la IV Fase Residencial, Toledo. Sup: 11.041 m2c. PEM: 7.934.936 €. EMV Toledo.

Anteproyecto (concurso) 137 Viviendas VPO en el Polígono de Santa María de Benquerencia, Parcela P-63-A, calle Fresnedoso 27, Toledo. EMV Toledo. Sup: 30.335 m2c. PEM: 10.150.000 €.

2009 Proyecto Básico y Constructivo de Edificio Servicio de Extinción de Incendios (SEI) del Aeropuerto de Lanzarote. Prointec / Aena. Sup: 1.850 m2. PEM: 2.600.705 €.

Proyecto Básico, de Ejecución y D.F. de Vivienda Unifamiliar Rural en Villaboixu de Coya, Piloña, Asturias. Sup: 130 m2c. PEM: 123.000 €. Promotor: D. Ignacio Uribesalazar.

Proyecto de Reforma y ampliación de vivienda en Villanueva del Pardillo. City Home World, S.L. Sup: 49.5 m2. PEM: 73.500 €.

Ampliación Escuela de Danza Compañía Sara Baras. C/ de la Granada, Madrid. Colaboración para IAOfimago, S.L. (María Santos, arquitecto). SUP: 112 m2.

Anteproyecto para Nueva Torre de Control en el Aeropuerto de Zaragoza. Prointec / Aena. Sup: 2.210 m2c.

Anteproyecto de Hangar para helicópteros de la Guardia Civil en el Aeropuerto de Huesca / Pirineos. Prointec / Aena. Sup: 882 m2c.

- Anteproyecto para Edificio de Punto de Inspección Fronterizo (PIF) del Aeropuerto de Barcelona. UTE Prointec-Intemac / Aena (Plan Barcelona). Sup: 1.434,10 m2c.
- Anteproyecto para Concurso de Hospedería en Castuera. Junta de Extremadura. Consejería de Cultura. Sup: 4.847 m2.
- Anteproyecto de actuaciones varias en el Aeropuerto de Sevilla. Prointec / Aena.
- Anteproyecto de Edificio Servicio de Inspección de Incendios SEI, Aeropuerto de Valladolid. Prointec / Aena. SUP: 1.916 m2c.
- Proyecto y D.F. Piscina cubierta y ampliación de vivienda Villafranca del Castillo. City Home World, S.L. PEM: 97.700 m2c.
- Proyecto de Reforma y licencia de actividad de Showroom en c/ Barquillo 45, Madrid. SUP: 145.00 m2c. IAOimago, S.L.
- Proyecto y D.F. ampliación de vivienda unifamiliar en El Encinar de los Reyes. City Home World, S.L. PEM: 82.000 €.
- Auditoría e informe sobre Proyecto de Nueva Terminal de pasajeros Aeropuerto de Santiago de Compostela. UTE: Prointec-GOC. 45.000 m2c.
- Proyecto de Obra y Actividad para cambio de uso de Oficinas a Viviendas en Calle San Crispín, 4 28011 de Madrid. IAO IMAGO, S.L.
- 2008 Proyecto Básico y Constructivo Aparcamiento de Vehículos P2 Aeropuerto de Bilbao y Urbanización próxima. Prointec, S.A. / Aena. Sup: 98.611 m2c. 3.740 vehículos. PEM: 51.023.600 €.
- Proyecto Básico, de Ejecución y D.F. de 28 Alojamientos para jóvenes en alquiler de protección pública y Garaje, en C/ Real de Utrera 276, Dos Hermanas. 2.395,57 m2c. PEM: 1.168.131 €. Promotor: Empresa Pública de Suelo de Andalucía EPSA, Consejería de Obras Públicas Junta de Andalucía.
- Proyecto Básico, de Ejecución y D.F. de Vivienda Unifamiliar Aislada en c/ Glasgow 6. Urbanización Eurovillas. Nuevo Baztan. Sup: 225 m2c. PEM: 280.000 €. Cliente: D. Gonzalo Herranz Soler.
- Dirección facultativa de obras de vivienda unifamiliar Hermanos Sánchez-Marco Pablo-Romero. Parcela Nº 15 de la Calle Delfín Nº 4 Urbanización Vista Hermosa, El Puerto de Santa María, Cádiz. S: 627,14 m2. PEM: 908.000 €.
- Proyecto de reforma de local, licencia de actividad y D.F. de Panadería y Pastelería c/ Toledo 70. PEM: 35.512 €.
- Anteproyecto de Edificio para el Servicio de Extinción de Incendios del Aeropuerto de Lanzarote (SEI). Sup: 1.639 m2c. PEM: 1.557.050 €. Cliente directo: AIRIA. Cliente final: Aena.
- Proyecto Básico y de Ejecución de Ampliación del Aparcamiento Elevado frente a la **Terminal A. Aeropuerto de Barcelona**. Sup: 27.228 m2c. PEM: 10.256.706,00 €. 1044 nuevas plazas. Cliente directo: Prointec. Cliente final: Plan Barcelona Aena.
- Proyecto Básico y de Ejecución de Ampliación del Aparcamiento Elevado frente a la **Terminal C. Aeropuerto de Barcelona**. Sup: 22.320 m2c. PEM: 11.371.914,00 €. Cliente directo: Prointec. Cliente final: Plan Barcelona Aena.

2007

Proyecto Básico y de Ejecución de hotel de cuatro estrellas: HOTEL SUNOTEL 22@ (354 habitaciones) en Distrito 22@, calles Badajoz y Bolivia, Barcelona. 10.500 m2c. PEM: 7.572.752 €. Colaboración para Fermín Fraguas Perpigna Arqto. Promotor: Sunotel Hoteles.

Concurso restringido por invitación de anteproyectos para el nuevo Colegio San Ignacio de Loyola, Torrelodones, Madrid. Sup: 6.000 m2c. PEM: 4.800.000 €.

Concurso anteproyectos aparcamiento Aeropuerto Asturias. Prointec, S.A. / Aena. Sup: 47.000 m2c. 1790 plazas aparcamiento.

Concurso anteproyectos aparcamiento Aeropuerto Ibiza. Prointec, S.A. / Aena. Sup: 68.098 m2c. 1961 plazas aparcamiento.

Anteproyecto Hotel de 4 estrellas en c/ Gran Vía 54, Madrid. 176 habitaciones. Promotor Sunotel.

Concurso Anteproyectos Aparcamiento de Vehículos en tres plantas en el Aeropuerto de Jérez. Prointec, S.A. / Aena. Sup: 32.000 m2c. 1.500 vehículos.

Proyecto GANADOR. Concurso Aparcamiento de Vehículos P2 Aeropuerto de Bilbao. Prointec, S.A. / Aena. Sup: 98.611 m2c. 3.740 vehículos.

Proyecto de Reforma y D.F. de Vivienda en c/ Toledo 49. Madrid. Cliente Marina Aguilar. Sup: 135 m2c.

Proyecto de Reforma, licencia de actividad y D.F. Bar Ribera de Curtidores 10, Madrid. Cliente Bar Toma que Toma. Sup: 68 m2c. PEM: 56.000 €.

Anteproyecto Nueva Área Terminal Aeropuerto de Reus. Prointec, S.A. / Aena. Sup: 45.000 m2c. PEM: 50.600.000 €.

Proyecto de Segregación en tres viviendas y y D.F. Reforma de vivienda en C/ Príncipe de Asturias 11, 6º. Madrid. Familia Prado – Pérez del Río. SUP: 166 m2c + 55 m2 terraza. PEM: 153.000 €.

Diversos proyectos Aeropuerto Mallorca. Prointec, S.A. / Aena.

Acondicionamiento Parque Norte Servicio Extinción de Incendios SEI. 60.000 €

REFORMA INTERIOR OFICINAS ATENCIÓN AL CLIENTE. 120.000 €

ADAPTACIÓN NORMATIVA INCENDIOS MÓDULO TERMINAL A 1.550.000 €

REFORMA INTERIOR MÓDULO TERMINAL A

NUEVAS PASARELAS TELESCÓPICAS DE EMBARQUE MÓDULO A. 1.200.000 €

REFORMA DE EDIF. AENA 4 PARA USO DE HUPAY CATERING. 90.000 €

AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO DE OBSERVATORIO METEOROLÓGICO.

Anteproyecto Dos Naves Usos Múltiples Aeropuerto de Barcelona. Prointec / Aena. PEM: 5.060.000 €. S: 6.300 m2c y 4.200 m2c.

Proyecto de reparación de cubiertas y terrazas y D.F. C/ Almagro 13-15, Torrejón de Ardoz. PEM: 45.520 €.

Auditoría e informe Terminal de pasajeros Aeropuerto de Berlín. Prointec. UTE: FCC – Alpine. 220.000m2c.

Auditoría e informe Obras Aeropuerto de Málaga. Prointec. FCC.

- Proyecto de Reforma de local en vivienda tipo LOFT. C/ General Álvarez de Castro, 15. Madrid. Sup: 95 m2c. PEM: 68.750 €. Promotor: Aurora Cid.
- Proyecto de Reparcelación, Básico, de Ejecución y D.F. de Tres Viviendas Unifamiliares (una aislada y dos pareadas) en Parcela c/ Navazarza con c/ Fuente de las Colmenas. Galapagar. Madrid. Promotor Ignacio Varela. 3.300 m2s. 830 m2c.
- Proyecto de Ampliación y D.F. de vivienda unifamiliar Benjamín Alcázar, en La Tejera, Galapagar. Madrid. Superficie: 45 m2c. PEM: 39.757 €.
- Proyecto y D.F. de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar en c/ Pablo Aranda 20, El Viso, Madrid. Cliente Beatriz Sainz de Vicuña Bemberg. Sup: 432,00 m2c. PEM: 633.000 €.
- 2006 Proyecto de licitación para la adjudicación de obra y explotación del Aeropuerto de la Región de Murcia, Corvera. Proyecto Básico del Edificio Terminal de Pasajeros. Superficie: 42.751 m2c. PEM: 39.550.000 €. Colaboración para Prointec, S.A. + Estudio Lamela. Cliente UTE FCC Construcción-PLODER.
- Dirección facultativa de obras de Urbanización del Sector S-4 "Sud de Bagur", Bagur, Gerona. Promotor Victor Latorre Val / Ojén Residencial, S.L.
- Anteproyecto de rehabilitación y reforma de edificio en hotel de cuatro estrellas: HOTEL SUNOTEL ONIX (196 habitaciones) en C/ Maria Tubau nº 6, Crta Alcobendas - Fuencarral, Madrid. PEM: 3.850.000 €. Fermín Fraguas Perpigna Arqto. Promotor: Sunotel Hoteles / Onix Edificios S.L.
- Proyecto Básico y de Ejecución de vivienda unifamiliar familia Londáiz. Parcela 22 A. Avenida Montecillo nº 8. Urbanización Fuente del Fresno, San Sebastián de los Reyes, Madrid. Superficie: 750 m2. PEM: 925.000 €.
- Anteproyecto de Edificio de Salones de Bodas y Banquetes CASA PEPE II en Daimiel, Ciudad Real. Capacidad: 1.000 personas. Promotor Casa Pepe Restaurante, S.L. (José Crespo y José María Málaga).
- Anteproyecto de edificio de seguridad informática: centro de I+D+i y SOC (Security Operation Center). Sarrigurem, Pamplona. Promotor: S21sec. 4.264 m2c. Colaboración en el Proyecto Básico y de Ejecución.
- Proyecto de Legalización de Obras en fachadas y D.F. de Reforma Interior de vivienda en c/ Hermanos Bécquer 5, 5º. Promotor FAGUR S.L., Emilio Caballero. 280,13 m2c. PEM: 122.070 €.
- Proyecto y D.F. de Reforma y Acondicionamiento de Local Comercial para Estudio de Arquitectura, en c/ Mira el Sol 11 local calle izquierdo, Madrid. Promotor: Julio Prado Olivares. PEM: 65.000 €.
- Proyecto Básico, de Ejecución, Modificación Puntual de las NNSS para 31 Viviendas de Protección Pública, Gestión y Estudio Económico de Viabilidad de la promoción en Avenida de Gerardo Diego nº3, Arcos del Jalón, Soria. 4.390 m2c. PEM: 1.450.000 €. Promotor Harinera del Jalón, S.L. (Ejercicio Libre de la profesión).
- Concurso J5-2.006 para jóvenes arquitectos en Andalucía. Localización Montoro. Edificio de 10 viviendas de protección. Empresa Pública de Suelo de Andalucía.
- 2005 Proyecto Básico de 18 Viviendas de Protección Pública, Trasteros y Garaje, en C/ Real de Utrera 276, Dos Hermanas. 2232 m2c. Promotor: Empresa Pública de Suelo de Andalucía EPSA, Consejería de Obras Públicas Junta de Andalucía. (Ejercicio Libre de la profesión).

Proyecto de ejecución ADJUDICATARIO de Concurso de Proyecto y Obra de Centro Deportivo ELOLA OLASO: Aparcamiento, Campo de Fútbol, Pistas DE Atletismo, Polideportivo cubierto, Concejalía de Deportes y Centro Cívico en Fuengirola. C/ Mallorca – c/ Albéniz. PEM 12.556.716 €. MECSA + VÍAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. Convocante Ayuntamiento de Fuengirola.

Proyecto Básico, de Ejecución, Licencia de Actividad y D.F. de rehabilitación y reforma de edificio en hotel de tres estrellas: HOTEL SUNOTEL AMARAL (130 habitaciones) en C/ General Varela, 37, Madrid. PEM: 3.841.000 €. Fermín Fraguas Perpigna Arqto. Promotor: Sunotel Hoteles / Surland Travels. (Ejercicio libre de la profesión).

Proyecto Básico, de Ejecución y D.F. de Vivienda Unifamiliar en Embalse de Entrepeñas, Urbanización Las Brisas, Sacedón. Promotor: D^a. Ana Caicoya de Urzaiz. P.E.M.: 192.500 €. 220 m²c. (Ejercicio Libre de la profesión).

Proyecto Básico y de Ejecución de 6 viviendas unifamiliares en Mutxamel, Alicante. Sector G "El Collao". Colaboración para Luis Felipe Gaztelu Montagut, arqto. P.E.M.: 1.171.084 €. Promotor: Ferris Hill S.L. (Ejercicio libre de la profesión).

Proyecto de reforma y acondicionamiento, Licencia de Actividad y D.F. de vivienda unifamiliar para Escuela Infantil 0-3 años. C/ Herrador 11, Torrelodones, Madrid. Promotor Juan Bautista Rodríguez. PEM: 66.200 €. 420 m²c. (Ejercicio libre de la profesión). El Jardín de las Hadas.

Anteproyecto de Escuela Municipal de Música en C/ Juan XXIII de Collado – Villalba. PEM 1.300.000 €. Promotor Ayto. Collado Villalba. Director de Proyecto de MECSA.

Anteproyecto de 100 viviendas de Promoción Libre en Carrión de Calatrava, Ciudad Real. Promotor Federico Martín Construcciones, S.L. – Aglocarrión S.L.

2004

Proyecto Básico, de Ejecución y D.F. de 87 viviendas de promoción libre, trasteros, garajes, locales comerciales y urbanización espacios comunes en Arroyomolinos, Promoción "El Vergel". Parcela ME-4 del Sector SAU 3 "ciudad jardín" del término municipal de Arroyomolinos. 17.843,97 m²c. 8.736,53 m²s. PEM: 9.671.129 €. (MECSA). Promotor: IBERCOM (Promociones Son Dameto S.L.).

Proyecto Básico y de Ejecución de Centro de Empresas y Urbanización en Avilés. Parcela P.7.2 Parque Emprasarial Principado de Asturias. Promotor Infoinvest (SEPI, Sociedad Española de Participaciones Industriales)-Ayto. Avilés, D. Carlos Cervigón. (MECSA). Director de proyecto MECSA. 7.500 m²c. 4.913.350 € PEM. 258.400 € honorarios.

Anteproyecto de aparcamiento subterráneo de uso mixto y urbanización superior en la Avenida de Portugal con Paseo de Goya en Móstoles. 956 plazas. 24.000 m²c, 7000 m²urb. Promotor: Vías y Construcciones S.A., D. Antonio Alfonso, D. Alfonso Menéndez-Pidal. (MECSA). Director de Proyecto de MECSA.

Concurso de anteproyectos de edificación de Nueva Terminal de Pasajeros en el Aeropuerto de la Región de Murcia, Bloque Técnico, Torre de Control, Terminal de Mercancías, urbanización lado tierra y actuación paisajística, Corvera, Murcia. Sociedad Aeropuertos de la Región de Murcia, S.A. 13.500 m²c. (MECSA). Director de proyecto MECSA.

Concurso J5-2.004 para jóvenes arquitectos en Andalucía. Localización dos hermanas. Edificio de 19 viviendas de protección y garajes. Empresa Pública de Suelo de Andalucía. (Ejercicio libre de la profesión). PRIMER PREMIO.

- Concurso de anteproyectos para edificio usos comunes en Parque Tecnológico de León, parcela M 12. 4.500 m²c. Promotor Parques Tecnológicos de Castilla y León, S.A. (MECSA). Director de Proyecto MECSA.
- Anteproyecto de 69 viviendas VPPA y garaje en la manzana 1.20B del Plan Parcial Ensanche de Vallecas. Madrid. Promotor Vías y Construcciones, S.A. (IVIMA). Director de Proyecto MECSA.
- Anteproyecto de 115 viviendas VPPA y garaje en la manzana 6.13 del Plan Parcial Ensanche de Vallecas. Madrid. Promotor Vías y Construcciones, S.A. (IVIMA). Director de Proyecto MECSA.
- Anteproyecto de 80 viviendas VPL y garaje en la parcela Nº2, manzana 20 del Sector S-4 de Boadilla del Monte, Madrid. 9.026 m²c SR, 3.654,00 m²c BR. Promotor Constructora San José, S.A. (EMSV Boadilla del Monte). Director de Proyecto MECSA.
- Proyecto Básico y de Ejecución de Reforma del Edificio Alhóndiga en Centro Multiservicios y Cultural. Bilbao. Colaboración para MECSA + Ove-Arup + Philippe Starck. Promotor Ayuntamiento de Bilbao.
- Concurso de anteproyectos para ampliación de Edificio Terminal de Pasajeros del Aeropuerto de Zaragoza. 3.000 m²c. (MECSA+NIPSA). Aena. Director Proyecto Mecsca.
- 2003 Proyecto Básico y de Ejecución del Edificio de Aviación General y Recepción de Autoridades del Aeropuerto de Fuerteventura. AENA. D. Andrés Pimentel. (UTE: MECSA + NIPSA). Director de Proyecto de MECSA. 1.350,45 m²c. 1.850.000 € P.E.M. 84.000 € honorarios.
- Proyecto de reforma, acondicionamiento y redistribución, y D.F. de apartamento en edificio de viviendas y Dirección Facultativa de las obras, C/ Espronceda nº 30, 2º Izq, Chamberí, Madrid. 98 m²c. PEM: 45.000 €. Promotor D. Ramón Lange. (Ejercicio libre de la profesión).
- Ampliación de Vivienda Unifamiliar en Urbanización Villafranca del Castillo, Villanueva de la Cañada, Madrid. Promotor D. Juan Carlos Urzaiz / D^a. Paloma Cazorla. 62m²c. (Ejercicio libre de la profesión).
- Concurso de Anteproyectos para la Nueva Sede de la EITB e IRUDI-PARK en los Pabellones 7 y 8 de la Feria Internacional de Muestras de Bilbao. Euskal Irrati Telebista. (MECSA+NIPSA). Director de Proyecto.
- Estudios Previos de Edificación Terciaria, Comercial, de Ocio y Recinto Ferial, en las parcelas terciarias del Parque Empresarial Principado de Asturias, Avilés. 115.000 m²s. 345.000 m²c. Promotor INFOINVEST (SEPI). (MECSA).
- 2002-2003 **Proyecto Básico y Constructivo para la Ampliación y Reforma del Edificio Terminal y Urbanización Próxima en el Aeropuerto Internacional de Fuerteventura. AENA.** (UTE: MECSA+PROINTEC). Director de proyecto MECSA. Coordinador-Responsable equipo de arquitectura. PEM: 14.000.000.000 pts. 90.000 m² (55.000 m² ampliación + 35.000 m² reforma, 10 millones de pasajeros/año). Honorarios UTE: 345.000.000 pts. 52.000.000 beneficios Mecsca (44%). Equipo 62 técnicos. Director Expediente: D. Jaime Castells / D^a. M^a. Teresa Cabello / D. Eduardo Pereira.
- 2002 Proyecto Básico de Ampliación de Centro de Empresas de la Margen Izquierda de la Ría de Bilbao. CEDEMI. Baracaldo, Vizcaya. (MECSA).

Coordinador del equipo de Asistencia Técnica de Proyecto y Control de Obra de ejecución de los 29 Edificios Técnicos de la Línea de Alta Velocidad Madrid-Barcelona- Frontera Francesa, tramo Madrid-Lérida. (P.E.M. 1.481.750.000 pts – subtramo Zaragoza Lerida-, y 1.416.500.000 pts –subtramo Madrid Zaragoza-). (UTE MECSA-SENER). Director de proyecto MECSA. Honorarios: 110.000.000 pts. Director Expediente: D. Guillermo Llamas. Const: Vías Y Construcciones, S.A. (D. Alfonso Menéndez-Pidal). Este proyecto es el original de los edificios que posteriormente GIF / ADIF ha utilizado para todas las posteriores líneas de AVE.

Proyecto de Ejecución de 72 viviendas de VPO, garaje, trasteros y locales comerciales en Parcela SZ-R 27.2-3, Mirabilla, Bilbao. Promotor Inmogroup, S.L. PEM: 572.670.000 pts. (MECSA).

Proyecto de Ejecución y D.F. de Ampliación y Reforma en Hostal-Restaurante "CASA APELIO" en C/ Real de Arriba, nº 1, Los Yébenes, Toledo. Promotor: D. Apelio García Sánchez. PEM: 45.000.000 pts. (Ejercicio Libre de la Profesión).

Proyecto Básico, de Ejecución y D.F. de Tres Viviendas Unifamiliares en Hilera en C/ Circe, nº 53, Madrid. Promotor Sociedad Circe 53. PEM: 72.000.000 pts. (Ejercicio Libre de la Profesión).

Concurso de Anteproyectos para la ampliación del Edificio Terminal del Aeropuerto de Fuerteventura. AENA. (UTE PROINTEC-MECSA). Proyecto ganador. Director de proyecto.

Concurso de Anteproyectos para el Nuevo Edificio Terminal del Aeropuerto de Ibiza. AENA. (UTE PROINTEC-FHECOR-MECSA). Director de proyecto.

Concurso de Anteproyectos para Reforma en Centro de Interpretación del Castillo de la Concepción. Cartagena Puerto de Culturas. (MECSA).

2001

Proyecto de Ejecución de 72 viviendas de VPO, garaje, trasteros y locales comerciales en Parcela SZ-R 27.1, Mirabilla, Bilbao. Promotor Jaureguizar, S.L. (MECSA).

Proyecto de Ejecución de 57 viviendas de VPO, garaje, trasteros y locales comerciales en Parcela SZ-R 27.2-1, Mirabilla, Bilbao. Promotor Neinor, S.A. (Kutxabank). PEM: 522.520.000 pts. (MECSA).

Proyecto de Ejecución de 45 viviendas de VPO, garaje, trasteros y locales comerciales en Parcela SZ-R 27.2-2, Mirabilla, Bilbao. Promotor Bilbo-Eder, S.A. PEM: 449.480.000 pts. (MECSA).

Proyecto de Ejecución de los 29 Edificios Técnicos de la Línea de Alta Velocidad Madrid- Barcelona- Frontera Francesa, tramo Madrid-Lérida. (P.E.M. 1.481.750.000 pts –subtramo Zaragoza Lerida-, y 1.416.500.000 pts –subtramo Madrid Zaragoza). (UTE MECSA-SENER).

Proyecto Básico de Edificio de Alojamiento de Tropa Profesional. Edificio de 4 alas. Parcela 6, Base Naval de Rota, Cádiz. Promotor Ministerio de Defensa, Jefatura de Apoyo Logístico de la Armada. (ARA,S.L.).

Proyecto Básico de Edificio de Alojamiento de Tropa Profesional. Edificio de 2 alas. Parcela 6, Base Naval La Algameca, Cartagena, Murcia. Promotor Ministerio de Defensa, Jefatura de Apoyo Logístico de la Armada. (ARA,S.L.)

Colaboración en la Dirección Facultativa de 168 viviendas de VPO, Parcela P-6 de UVA de Hortaleza, Madrid. Ferroviario. Promotor IVIMA. (ARA, S.L.).

- Colaboración en la Dirección Facultativa de Residencia de Mayores (130 plazas), 30 viviendas tuteladas y centro de día en Usera, Av. Del Cristo, Madrid. OHL. Promotor IVIMA. (ARA, S.L.).
- 2000 Proyecto Básico y de Ejecución de 112 viviendas, garaje y locales comerciales en La Ventilla, Av. De Asturias, Parcelas A-15 y A-16, Madrid. Dragados Obras y proyectos. Promotor IVIMA. (ARA, S.L.).
- Proyecto Básico y de Ejecución de Residencia de Mayores (130 plazas), 30 viviendas tuteladas y centro de día en Usera, Av. Del Cristo, Madrid. OHL. Promotor IVIMA. (ARA, S.L.).
- Anteproyecto de 219 viviendas en PERI Méndez Álvaro/M-30. Promotor Inmoflex-FLABESA. (ARA, S.L.).
- Anteproyecto de 120 viviendas en UE 8.11, Burgos. Promotor Inmoflex-FLABESA.
- Valoración Energética y Presupuesto de 12 edificios del AGRUMAD, Agrupación Madrid de la Armada, Colmenar Viejo, Madrid. Ministerio de Defensa, Jefatura de Apoyo Logístico de la Armada. (ARA,S.L.).
- Proyecto Básico, de Ejecución y D.F. de Vivienda Unifamiliar Aislada. C/ Avenida de Sevilla, Urb. Fuente del Gallo, Conil de la Frontera, Cádiz. Promotor D^a. Francisca Ramírez. (Ejercicio libre de la Profesión).
- Proyecto Básico y de Ejecución de Vivienda Unifamiliar Aislada. C/ Vicente Téllez, 81, Parcela C, Torreldones Colonia, Madrid. Promotor D. Valentín garcia Soria. (Ejercicio libre de la Profesión).
- Concurso anteproyecto de Casa de la Juventud de San Sebastián de los Reyes, Madrid. (ARA, S.L.).
- Concurso anteproyecto de Instituto y Centro de Formación Profesional "Aguas Blancas", Guadalajara. Consejería de Educación de Castilla-La Mancha. (ARA, S.L.).
- Concurso anteproyecto de 90 viviendas y garaje en Valdelasfuentes, Alcorcón. Promotor Ferrovial-Agroman, IVIMA.
- 1998-1999 Proyecto de Parcelación y Urbanización, y D.F. de Nuevo Vial en C/ Vicente Téllez 81, Torreldones Colonia, Madrid. (En colaboración con Ricardo Prado, Arquitecto).
- Anteproyecto de Vivienda Unifamiliar Aislada. C/ Avenida de Sevilla, Urb. Fuente del Gallo, Conil de la Frontera, Cádiz. Promotor D^a. Francisca Ramírez. (Ejercicio libre de la Profesión).
- Anteproyecto de Vivienda Unifamiliar Aislada. C/ Vicente Téllez, 81, Parcela C, Torreldones Colonia, Madrid. Promotor D. Valentín garcia Soria. (Ejercicio libre de la Profesión).
- 1997 Estudio y análisis de viabilidad de diversas promociones de hoteles en Cataluña. (Fermín Fraguas, arquitecto).

Planeamiento urbanístico

- 2018 Proyecto de Segregación de Parcelas No Urbanizables Especialmente Protegidas (Vitivícola). Roa de Duero. Cliente: Bodegas Raiz, S.L.

- 2016 Proyecto de Segregación de Parcelas. Paseo del Herrador 13 – Vicente Téllez 83, Torrelotones, Madrid. Jorge Argote Alarcón / Gloria Pérez González.
- 2014 Asistencia Técnica proceso urbanizador Plan Parcial Sector SAU-20. Sup: 564.400 m2s. Cliente: Pelaez y Zaforteza Abogados. Junta de Compensación.
- 2013 Modificación Puntual NNUU Roa de Duero (Burgos). Suelo Rústico con Protección Cultural-Yacimiento Arqueológico a Suelo Rústico Agropecuario Viñedo.
- 2008 Plan Especial de Reforma Interior PERI Eulogio Merchán en Consuegra, Toledo. Cliente J.S.K., S.L. Sup: 6.758,58 m2s. Aprovechamientos: 13.330,01 m2c.
- 2007 Proyecto de Reparcelación / segregación de tres parcelas en c/ Navazarza con c/ Fuente de las Colmenas. Galapagar. Madrid. Promotor Ignacio Varela. 3.300 m2s.
Avance de Plan Parcial Residencial en Escúzar, Granada. Sup ámbito: 389.696 m2s. 1560 viviendas. Cliente Tésalis Asesores, S.L.
- 2006-2009 En la Oficina Técnica de TESINVEST / TÉSALIS ASESORES se realizan análisis de suelos, y valoraciones de posibles promociones inmobiliarias en toda España.
- 2006 Plan de Sectorización con Ordenación Pormenorizada (Plan Parcial) del Sector "Quinto Nuevo" en Colmenar de Oreja, Madrid. 170 has. Promotor: D. Víctor Latorre Val.
Modificación Puntual nº 3 de las NNSS Arcos del Jalón, Soria. Promotor Harinera del Jalón, S.L.
Modificación del Plan Parcial "Sud de Begur" Sector S-4 del POUM. Promotor Victor Latorre Val.
- 2005 Concurso mediante selección para la Ordenación del AIR Marina de Cabo COPE. Colaboración para APEX-Iberdrola Inmobiliaria. Región de Murcia.
Modificación Puntual PGOU de Alcudia y de Marratxí, para desarrollo de ART – Areas de Regeneración territorial- (PTI Mallorca) Alcudia-Son Crever. 72 has. Promotor Ibercon. Director de Proyecto de Mecsa.
- 2004 Concurso mediante selección por méritos: AUDITZ AKULAR. Plan Parcial en Pasajes, Guipuzcoa. Promotor: Ayuntamiento de San Sebastián. (UTE MECSA+I3 ARQUITECTOS. Eduardo Leira).
Documento de reclasificación de suelo y Plan de Sectorización en La Peñaca, Móstoles. 120 has. Promotor FILASA. Gabriel Lasa. (MECSA).
Documento de reclasificación de suelos y alegaciones al PGOU de Talavera de la Reina, Toledo. Promotor: Neoterra Propiedades, Carlos Rodríguez Sau. (MECSA).
Documento de reclasificación de suelo y Plan de Sectorización en El Membrillo, Colmenarejo. 5,12 has. Promotor Javier González Jadraque. (Ejercicio Libre de la Profesión).
- 2003 Concurso Internacional de Ideas para la Ordenación del Transporte en el Centro Histórico de Sevilla. TUSSAM. (MECSA).
- 2002 Proyecto de Parcelación en C/ Circe, nº 53, Madrid. Promotor Sociedad Circe 53. (Ejercicio Libre de la Profesión).
Estudios Previos de Ordenación de Segunda Fase del Parque Empresarial Principado de Asturias, Avilés. Promotor Infoinvest – SEPI- D. Joan Maso / D. Pedro Embid. (MECSA).

- 2001 Estudio de Alternativas y Sugerencias al Avance del Plan General de Ordenación Urbana de Avilés 2002. promotor Infoinvest –SEPI- D. Carlos Cervigón. (MECSA).
- 2001 Plan Parcial de Ordenación en Suelo Apto para Urbanizar Industrial Agropecuario en Sector R4-A, Cistierna, León. Promotor Complejos Cárnicos Picos de Europa, S.A. 6 Has. (ARA, S.L.).
- Plan Especial de Reforma Interior –PERI- Industrial en Suelo Urbano UE-62, Alcalá de Guadaíra (Sevilla). Promotor Inmoflex-FLABESA. 10.3 Has. (ARA, S.L.).
- Estudio de Implantación y Revisión Urbanística de Parcela 6 Base Naval de Rota, Cádiz. Promotor Ministerio de Defensa, Jefatura de Apoyo Logístico de la Armada. (ARA, S.L.).
- Estudio de Implantación de alojamiento de tropa y marinería. Base Naval de La Algameca, Cartagena. Promotor Ministerio de Defensa, Jefatura de Apoyo Logístico de la Armada. (ARA, S.L.).
- 2000 Plan Especial de Reforma Interior –PERI- Méndez Alvaro/M 30, Apr 02.08 PGOUM 97 Madrid. 10.5 Has. Promotor Inmoflex-FLABESA. (ARA, S.L.).
- Proyecto de Compensación PERI Méndez Álvaro/M-30, Madrid. Promotor Comisión Gestora-Inmoflex. (ARA, S.L.).
- PAU 3, Perales del Río, Getafe. Madrid. 103 Has. Promotor Gesmasur (colaboración para D. Juan Barrado, Arquitecto, Av de Carondelet, 5, Madrid. ARA, S.L.). 103 Has.
- Plan Parcial Unico PAU 3, Perales del Río, Getafe, Madrid. Promotor Gesmasur. 86.2 Has. (ARA, S.L.).
- Proyecto de Compensación Plan Parcial PAU-3, Perales del Río, Getafe. Promotor Gesmasur. (ARA, S.L.).
- Estudio de Detalle y Primera Modificación Estudio de Detalle UE-8.11 PGOUB, Burgos. Promotor Inmoflex-FLABESA. 1.6 Has. (ARA, S.L.).
- Estudios Previos de parcelación: 60 parcelas unifamiliares en Alcalá de Guadaíra, Sevilla. Promotor Inmoflex-FLABESA. (ARA, S.L.).

Transportes, urbanización y paisajismo

- 2006 Proyecto de Urbanización del Sector S-4 "Sud de Bagur", Bagur, Gerona. Promotor Víctor Latorre Val / Ojén Residencial, S.L.
- 2004 Proyecto Básico y Estudio de alternativas de trazado y urbanización de Plataforma de Transporte en Vía Reservada (TVR) Línea 1 para Autobuses entre Castellón-Universidad y Benicassin. Fase I. Colaboración. (MECSA).
- Plan Director de Transporte Público Urbano en Oviedo. Promotor ALSA. (MECSA).
- Plan Director de la Estación de Autobuses de Valencia. Promotor ALSA. (MECSA).
- 2003 Proyecto de Acondicionamiento de Vía Verde sobre trazado ferroviario en desuso junto al Embalse de Picazas. Ayuntamiento de San Martín de Valdeiglesias. Madrid. (MECSA).

- Proyecto Constructivo de Urbanización de Plataforma de Transporte Reservado para autobuses en Majadahonda (primera en la C.A.M.). Tramo BUS-VAO-Novotienas. Consorcio de Transportes de Madrid-Ayuntamiento de Majadahonda. (MECSA). Director Expediente: D. Carlos Cristóbal.
- Estudio de viabilidad, predimensionamiento y caracterización de Estación de Autobuses e Intercambiador Intermodal en El Humedal. Gijón. Promotor Principado de Asturias. (MECSA).
- 2002/2003 Proyecto de Urbanización y vegetación de Parque Ajado en Pinosolo (Área Urbana 43), Leioa, Vizcaya. Promotor Ayuntamiento de Leioa. PEM: 1.800.000 €. 40.000 m²s. (MECSA + María Medina Muro).
- Anteproyecto de Urbanización de Plataforma de Transporte Reservado para autobuses en Majadahonda. BUS-VAO - Estación RENFE – Hospital - El Carralero Consorcio de Transportes de Madrid-Ayuntamiento de Majadahonda. (MECSA).
- 2002 Anteproyecto de Parque Lineal en Rivas-Vaciamadrid sobre trazado de metro. Promotor Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid. (MECSA + María Medina Muro). Director de Proyecto de MECSA.

Ordenación del Territorio.

- 2013 Anteproyecto Desarrollo Urbanístico en **Cartagena de Indias. Colombia. 340 hectáreas. Promotor: Fermín Fraguas.**
- 2005 Concurso Master Plan Son Crever, Marratxí, Mallorca. Promotor: Ibercon. 1.200 viviendas y parque empresarial. 200.000 m²c. S: 32 has. Mecsa.
- Servicio de asistencia técnica en desarrollo de planes de actuación urbanística de grandes promociones. Ejercicio Libre de la profesión, colaboración con Luis Felipe Gaztelu, arqto. Promotor Victor Latorre Val – Ojén Residencial. Incluye:
- Lloret de Mar, 1.800 viviendas, campo de golf de 18 hoyos, terciario hotelero comercial y centro hípico. 450 has.
 - Caldes de Malavella. 985 viviendas, 96 has.
 - Begur, Gerona. Modificación Puntual del PGOU, Proyecto de Reparcelación, Convenio Urbanístico y anteproyecto de promoción de viviendas unifamiliares aisladas para el Sector S-4 (Sud de Begur). 80.675,69 m²s, 40.177,47 m²c, 298 viviendas.
 - Cabanes, Castellón de la Plana, 1400 has. Master Plan: terciario, residencial y campos de golf.
 - Colmenar de Oreja, Madrid, 170 has. Residencial.
- Propuesta de Ordenación de terrenos en Alicante, campo de golf y terciario hotelero / comercial. 157 has. Promotor HAMSA URBANA y Caja de Ahorros del Mediterráneo. SERTA arquitectos.
- 2004 Avance de Ordenación del Plan General de Ordenación Urbana de Librilla, Murcia. (MECSA).
- Redacción del Libro Blanco del Bierzo. Consejería de Fomento. Junta de Castilla y León. (MECSA).

- 2003 Propuesta de Ordenación de los terrenos liberados por el traslado del Aeropuerto Militar y Base Aérea de San Javier, Murcia. Ayuntamiento de San Javier. (MECSA).
- 2002 Directrices y Plan de Ordenación del Territorio Litoral de la Región de Murcia. Ordenación de las Áreas de Interés Regional: Marina de Cabo COPE (1.980 has) y Covaticas (860 has). Promotor: Dirección General de Turismo y Ordenación del Territorio, Región de Murcia. (MECSA-Leo and Partners).
- Directrices de Ordenación Territorial de la Unidad Funcional del Bierzo. Ordenación del Núcleo de Interés Regional de Ponferrada. Promotor Consejería de Fomento. Junta de Castilla y León. (MECSA).
- 2001 Plan de Ordenación de Playas de Santiago de la Ribera, T.M. de San Javier, Murcia. Promotor Dirección General de Turismo y Ordenación del Territorio, Región de Murcia. (MECSA). Director de proyecto MECSA.
- Plan de Ordenación Territorial Insular de Mallorca PTI. Ordenación de la Ciudad Aeroportuaria de Palma de Mallorca. (UTE MECSA-IDOM).

Otros trabajos.

- 2004 FORO DE COMPETITIVIDAD ECONÓMICO E INDUSTRIAL. Plan Selectivo de Apoyo Institucional al Desarrollo Regional de Castilla y León. Redacción, organización y moderador de la mesa sectorial: Patrimonio Histórico y Cultural. Promotor Parques Tecnológicos de Castilla y León / JCCL. (Lane Four + MECSA).
- Ponencia de Arquitectura y Edificación en Seminario sobre Estrategia de Desarrollo y Comercial de Mecsa. Guecho, octubre 2004.
- 2003 Labores de gestión y estrategia comercial para el Departamento de Arquitectura y Urbanismo de Mecsa. Desarrollo de nuevas vías de expansión de la compañía.
- Plan de Viabilidad y Estratégico: Actuaciones de Interés Regional Marina de Cope y Covaticas. Consejería de Turismo y Ordenación del Territorio. Región de Murcia. (MECSA).
- 2002 Redacción del Manual de Procedimientos de Control de Calidad de Mecsa. ISO 9000. Proyectos de Arquitectura, Urbanismo, Ordenación del territorio, Dirección Facultativa y Asistencia Técnica al control de obras. (MECSA + Euroquality, S.L.). Certificación de la empresa MECSA en ISO 9000 por SGS (acreditado por ENAC).
- Estudio de Impacto Territorial de Directrices y Plan de Ordenación del Territorio Litoral de la Región de Murcia. Ordenación de las Áreas de Interés Regional. Dirección General de Turismo y Ordenación del Territorio, Región de Murcia. (MECSA).
- Concurso de Logotipo y Nomenclatura Abreviada para el Sistema Regional de Salud de Castilla y León. (Ejercicio Libre de la Profesión, en colaboración con D. Antonio Uruñuela, Ldo. en Publicidad).
- 2000/2012 Inspección Técnica de Edificios en el municipio de Madrid y peritaciones e informes. (Ejercicio Libre de la Profesión).

OTROS CONOCIMIENTOS Y ACTIVIDADES

Conocimientos de informática: Autocad 14, 2000 y 2002 (2D y 3D), Archicad 6.0, Microstation V.8, Presto 8.3, Gest, Adobe Photoshop, Corel Draw, .etc.

Desarrollo de trabajos como coordinador en arquitectura de la realización e implantación de los procedimientos de Control de Calidad ISO 9001:2000 en MECSA.

Realización de Estudios de Detalle de proyectos en Aeropuertos de Aena. Cliente Prointec, S.A.

Experiencia en tramitación y resolución de expedientes en los Colegios Oficiales de Arquitectos y numerosos ayuntamientos y comunidades autónomas.

Licencias de actividad en el Ayuntamiento de Madrid.

Realización de proyectos de actividades de locales de garaje, licencias de actividad y apertura, programas de control de calidad, plan de obras, ITes, etc.

Actuación como perito judicial y redacción de informes y dictámenes.

Experiencia en realización de todo tipo de ofertas para la administración local, autonómica y nacional, así como entidades privadas.

1998 Colaboración con el Programa AAGRAFA (Adquisición y Almacenamiento de Material Gráfico Arquitectónico) de la E.T.S.A.M. (UPM)

Grabación y montaje de video, en formato analógico y digital, de las conferencias realizadas en la E.T.S.A.M.

Fotografía a nivel profesional (Hasselblad 503) de los fondos más antiguos de la Biblioteca de la E.T.S.A.M.

1998/1996 Imparte clases de Autocad 14 y Geometría Descriptiva.

1996 Diseño y Montaje del stand de la E.T.S.A.M. en la exposición TECNOCENCIA 96. Madrid. Paraninfo de la U.C.M.