

**Proyecto Básico y Constructivo de la Ampliación de la Zona de Espera del Control de Pasaportes
Terminal T2. Aeropuerto Málaga - Costa del Sol**

2026

7.246.513,71 €

4.724,44 m²

cliente directo: INCOSA, S.A.U.

cliente final: AENA, S.M.E.

julioprado
despacho de arquitectura + urbanismo

c/ toledo, 49, tercero izquierda. madrid 28005

tel.: 91.527.44.34 móv.: 661.81.56.52 fax.:91.527.44.34

info@julioprado.es

www.julioprado.es



**Proyecto Básico y Constructivo de la Ampliación de la Zona de Espera del Control de Pasaportes
Terminal T2. Aeropuerto Málaga - Costa del Sol**

2026

7.246.513,71 €

4.724,44 m²

cliente directo: INCOSA, S.A.U.

cliente final: AENA, S.M.E.

julioprado
despacho de arquitectura + urbanismo

c/ toledo, 49, tercero izquierda. madrid 28005

tel.: 91.527.44.34 móv.: 661.81.56.52 fax.:91.527.44.34

info@julioprado.es

www.julioprado.es



**Proyecto Básico y Constructivo de la Ampliación de la Zona de Espera del Control de Pasaportes
Terminal T2. Aeropuerto Málaga - Costa del Sol**

2026

7.246.513,71 €

4.724,44 m²

cliente directo: INCOSA, S.A.U.

cliente final: AENA, S.M.E.

julioprado

despacho de arquitectura + urbanismo

c/ toledo, 49, tercero izquierda. madrid 28005

tel.: 91.527.44.34 móv.: 661.81.56.52 fax.:91.527.44.34

info@julioprado.es

www.julioprado.es



**Proyecto Básico y Constructivo de la Ampliación de la Zona de Espera del Control de Pasaportes
Terminal T2. Aeropuerto Málaga - Costa del Sol**

2026

7.246.513,71 €

4.724,44 m²

cliente directo: INCOSA, S.A.U.

cliente final: AENA, S.M.E.

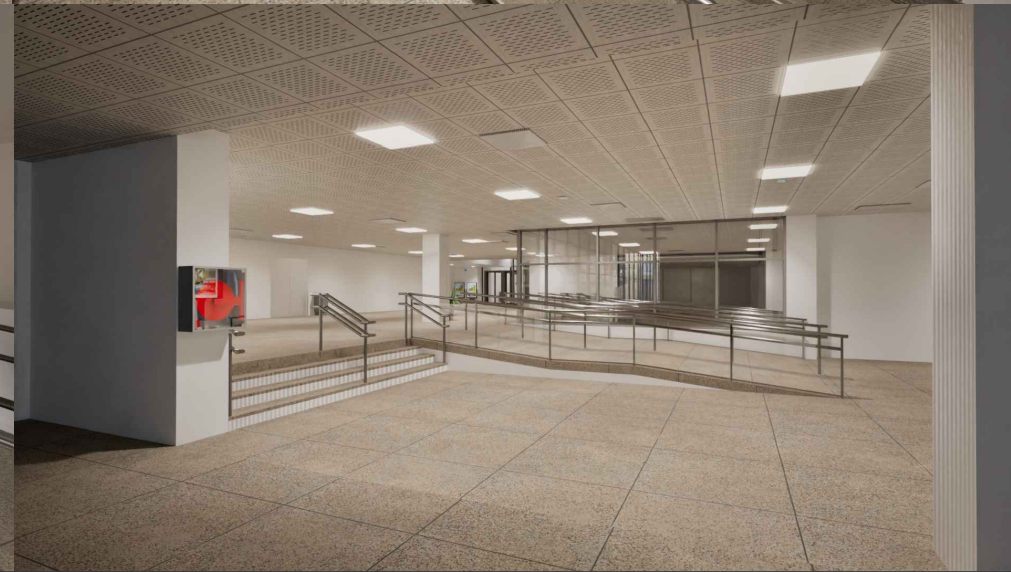
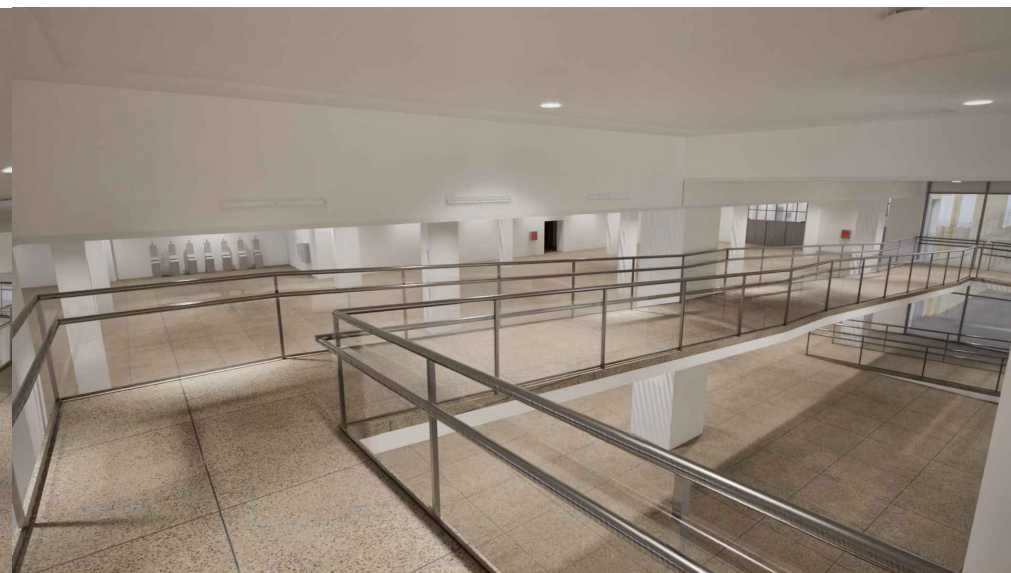
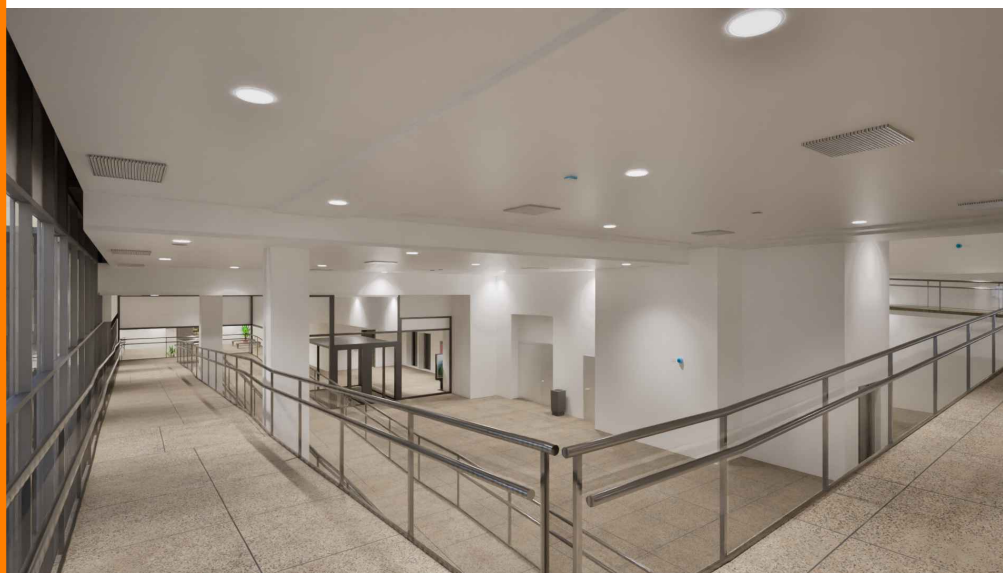
julioprado
despacho de arquitectura + urbanismo

c/ toledo, 49, tercero izquierda. madrid 28005

tel.: 91.527.44.34 móv.: 661.81.56.52 fax.:91.527.44.34

info@julioprado.es

www.julioprado.es



Proyecto Básico y Constructivo de la Ampliación de la Zona de Espera del Control de Pasaportes Terminal T2. Aeropuerto Málaga - Costa del Sol

2026

7.246.513,71 €

4.724,44 m²

cliente directo: INCOSA, S.A.U.

cliente final: AENA, S.M.E.

julioprado

despacho de arquitectura + urbanismo

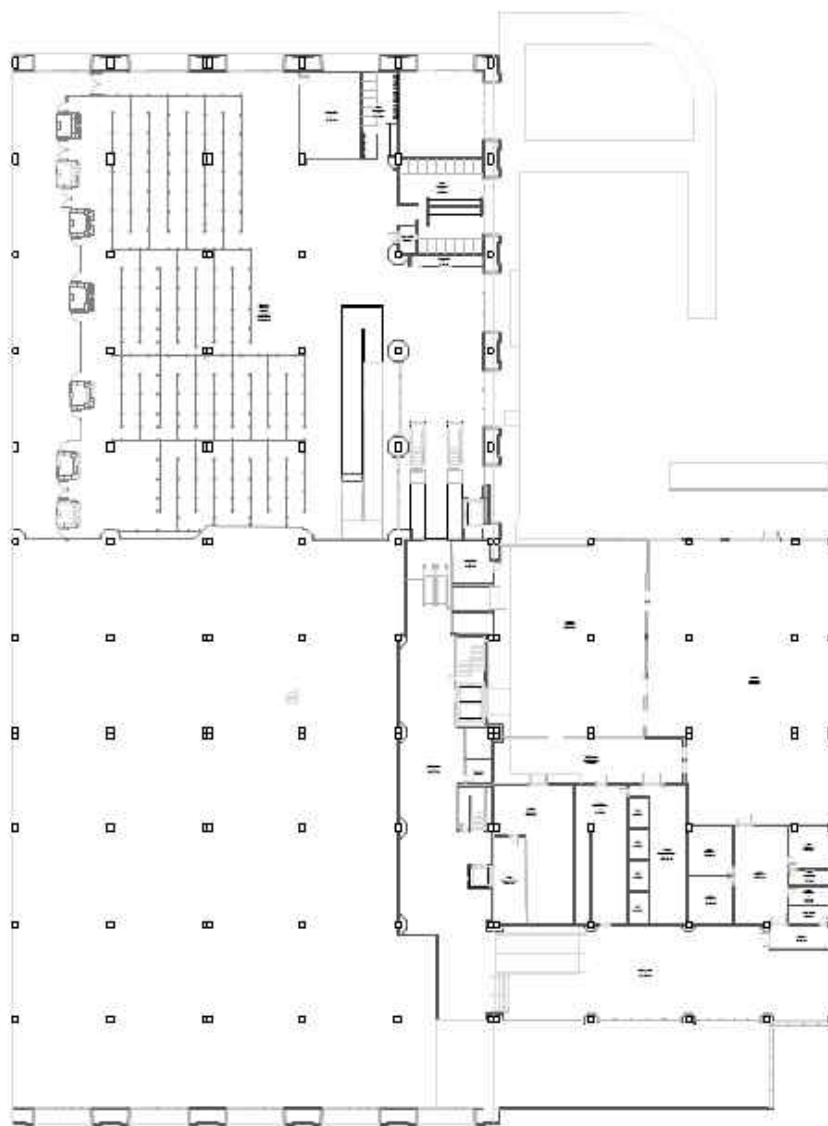
c/ toledo, 49, tercero izquierda. madrid 28005

tel.: 91.527.44.34 móv.: 661.81.56.52 fax.:91.527.44.34

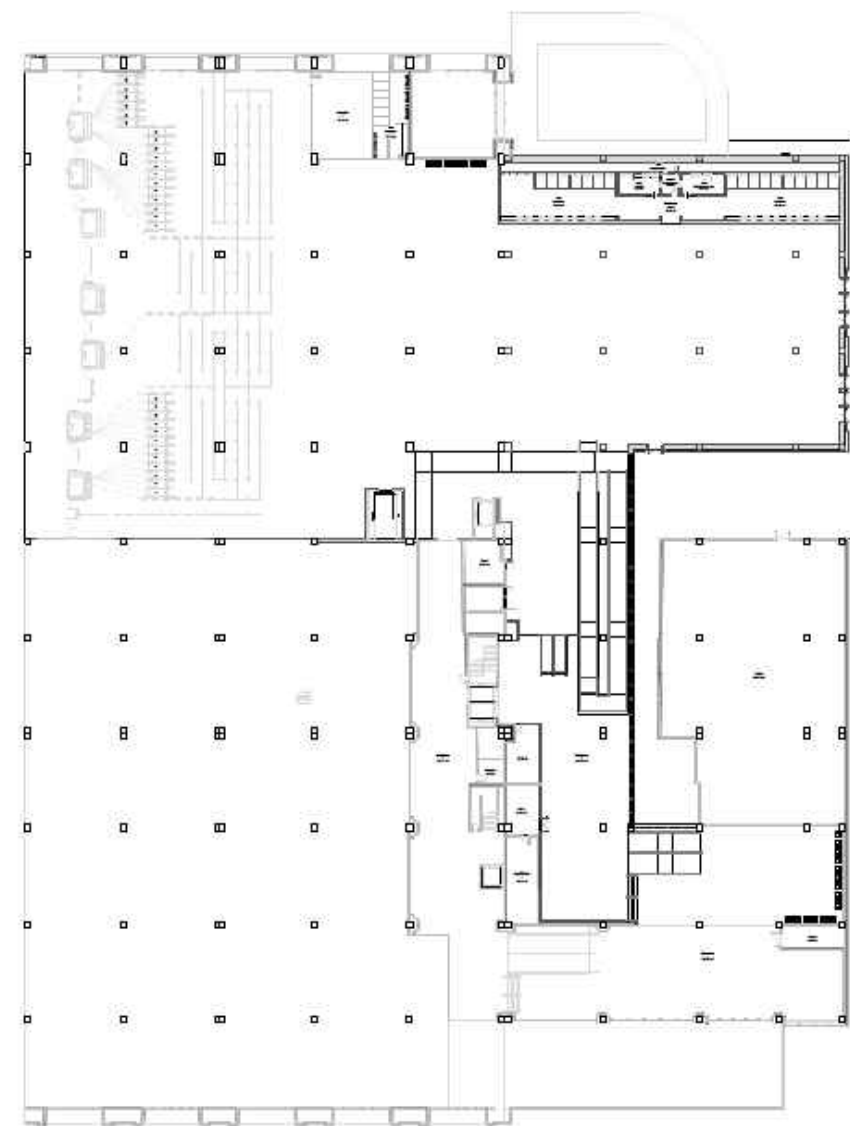
info@julioprado.es

www.julioprado.es

Planta P00. EA y EP



48.77 P00 EA DEFINICIÓN DE ACTUACIONES



48.77 P00 EP DEFINICIÓN DE ACTUACIONES

Proyecto Básico y Constructivo de la Ampliación de la Zona de Espera del Control de Pasaportes Terminal T2. Aeropuerto Málaga - Costa del Sol

2026

7.246.513,71 €

4.724,44 m²

cliente directo: INCOSA, S.A.U.

cliente final: AENA, S.M.E.

julioprado

despacho de arquitectura + urbanismo

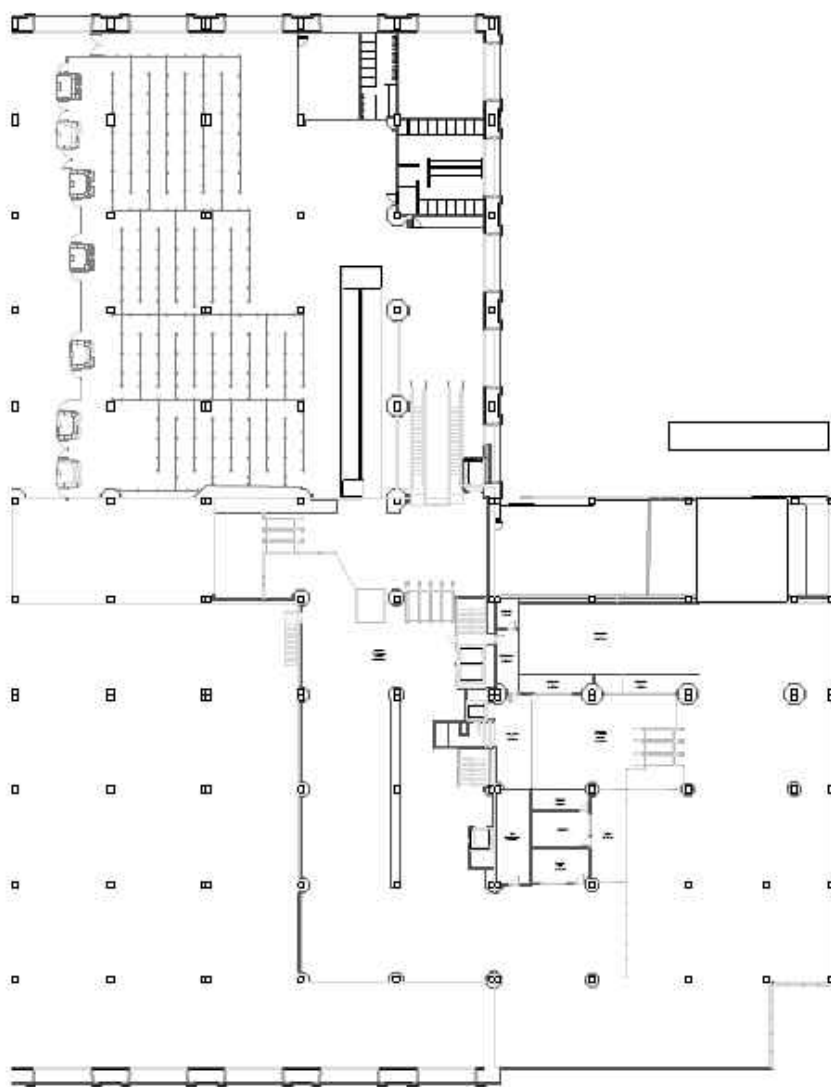
c/ toledo, 49, tercero izquierda. madrid 28005

tel.: 91.527.44.34 móv.: 661.81.56.52 fax.:91.527.44.34

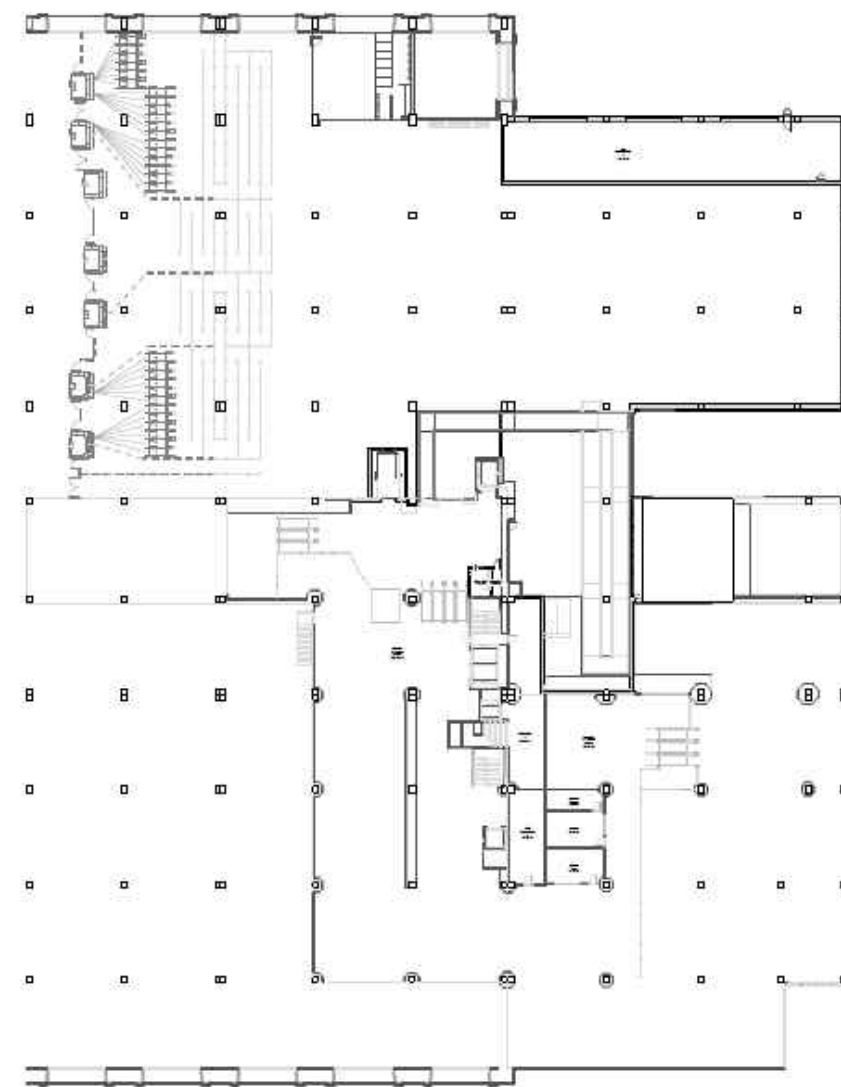
info@julioprado.es

www.julioprado.es

Planta P01. EA y EP



+13.77 P01 EA DEFINICIÓN DE ACTUACIONES



+13.77 P01 EA DEFINICIÓN DE ACTUACIONES

Proyecto Básico y Constructivo de la Ampliación de la Zona de Espera del Control de Pasaportes Terminal T2. Aeropuerto Málaga - Costa del Sol

2026

7.246.513,71 €

4.724,44 m²

cliente directo: INCOSA, S.A.U.

cliente final: AENA, S.M.E.

julioprado

despacho de arquitectura + urbanismo

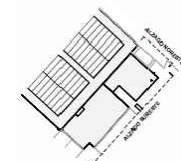
c/ toledo, 49, tercero izquierda. madrid 28005

tel.: 91.527.44.34 móv.: 661.81.56.52 fax.:91.527.44.34

info@julioprado.es

www.julioprado.es

Alzados

ALZADO SUR-ESTE
1:100ALZADO NOR-ESTE
1:100

**Proyecto Básico y Constructivo de la Ampliación de la Zona de Espera del Control de Pasaportes
Terminal T2. Aeropuerto Málaga - Costa del Sol**

2026

7.246.513,71 €

4.724,44 m²

cliente directo: INCOSA, S.A.U.

cliente final: AENA, S.M.E.

julioprado

despacho de arquitectura + urbanismo

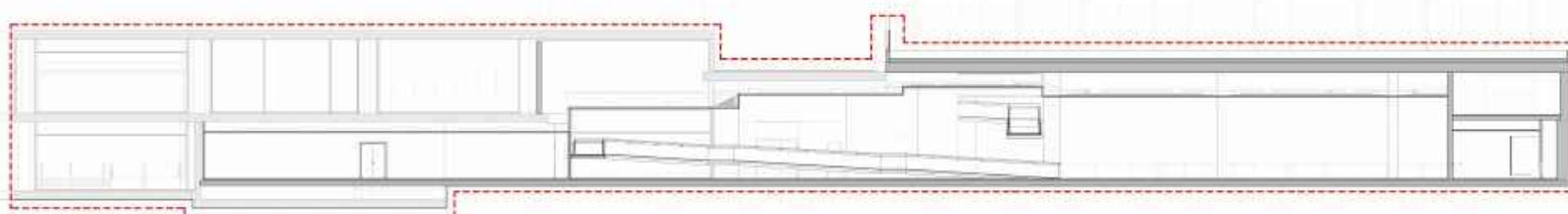
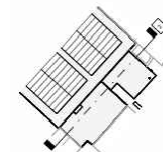
c/ toledo, 49, tercero izquierda. madrid 28005

tel.: 91.527.44.34 móv.: 661.81.56.52 fax.:91.527.44.34

info@julioprado.es

www.julioprado.es

Secciones



14.27 m

13.77 m

9.77 m

SECCIÓN FF'

Proyecto Básico y Constructivo de la Ampliación de la Zona de Espera del Control de Pasaportes Terminal T2. Aeropuerto Málaga - Costa del Sol

2026

7.246.513,71 €

4.724,44 m²

cliente directo: INCOSA, S.A.U.

cliente final: AENA, S.M.E.

julioprado

despacho de arquitectura + urbanismo

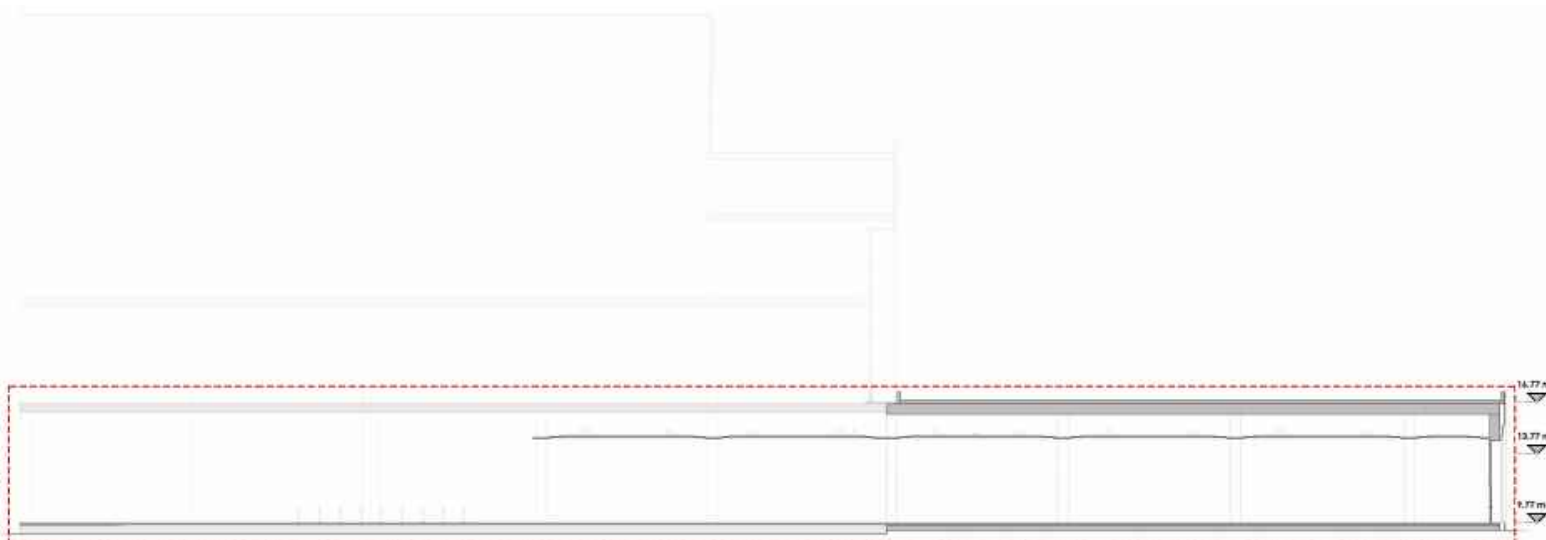
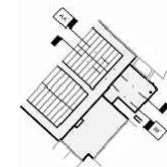
c/ toledo, 49, tercero izquierda. madrid 28005

tel.: 91.527.44.34 móv.: 661.81.56.52 fax.:91.527.44.34

info@julioprado.es

www.julioprado.es

Secciones

SECCIÓN AA
1:100SECCIÓN BB
1:100

c/ toledo, 49, tercero izquierda. madrid 28005
tel.: 91.527.44.34 móv.: 661.81.56.52 fax.:91.527.44.34
info@julioprado.es www.julioprado.es

Proyecto Básico y Constructivo de la Ampliación de la Zona de Espera del Control de Pasaportes Terminal T2. Aeropuerto Málaga - Costa del Sol

2026

7.246.513,71 €

4.724,44 m²

cliente directo: INCOSA, S.A.U.

cliente final: AENA, S.M.E.



+0.77 P00 LA DEFINICIÓN DE ACTUACIONES

LEYENDA DEFINICIÓN DE ACTUACIONES

SERVICIOS AFECTADOS	URBANIZACIÓN	FACHADA PRINCIPAL	DEMOLICIONES EDIFICIO TERMINAL	ADECUACIÓN EDIFICIO TERMINAL	AMPLIACIÓN EDIFICIO TERMINAL
1 Demontage y posterior reposición de las cabinas de control de pasaportes, las máquinas alee y los tendebares para formación de las colas de espera de pasajeros. 2 Demontage y retirada de la rampa existente entre las plantas P01 y P01. 3 Demontage y retirada de las escaleras mecánicas entre las plantas P01 y P01. 4 Demontage y posterior reposición junto a la nueva rampa de los pasillos antiterminal. 5 Demontage y posterior reposición de la marquetería de las placas de aparcamiento exterior para el edificio de la Policía. 15 Traslado e instalación de pilotes SIA desde otras zonas del Aeropuerto.	6 Demolición de acera y pavimento en la zona exterior, frente a la fachada principal. Incluye demolición de acera existente. 7 Demolición de acera, pavimento y calado de carcamiento en el patio semi cubierto bajo la Terminal 1 y frente a la fachada de la Terminal 2. 16 Construcción de nueva acera perimetral frente a la nueva fachada de la ampliación de la Terminal 2 y en el patio semi cubierto entre terminales.	8 Demolición de la fachada principal, con el fin de poder conectar con la ampliación de la zona de espera para el control de pasaportes. 17 Construcción de nueva fachada para el espacio ampliado en la Terminal 2, de características constructivas similares a la existente. 18 Construcción de nueva fachada traslúcida mediante muro cortina para el espacio semi cubierto entre terminales, de modo que se incremente la luminosidad en el espacio de la nueva rampa.	9 Demolición de núcleo de aseos femenino en la zona de espera para el control de pasaportes. 10 Demolición de cuartos y demás estancias destinadas a instalaciones en el lado este, en la zona entre la Terminal 1 y la Terminal 2. 11 Demolición del antiguo centro médico, en la zona entre la Terminal 1 y la Terminal 2.	19 Adecuación de los espacios del lado este del Edificio Terminal para albergar nuevas estancias destinadas a instalaciones y zonas de distribución de pasajeros. Incluye una nueva rampa y escaleras para superar la diferencia de cota. 20 Adecuación del espacio que alberga actualmente el área femenino en la zona de espera para el control de pasaportes mediante la reutilización los acabados (pavimentos, paramentos verticales, techos, etc.).	21 Ampliación del Edificio Terminal bajo el espacio de la antigua Terminal 1. 22 Ampliación de la zona de espera para control de pasaportes del Edificio Terminal hacia la cota +0.77 m. Incluye iluminación, estructura, cubierta, acabados, etc. 23 Construcción de nuevo núcleo de aseos para la ampliación de la zona de espera para el control de pasaportes en el Edificio Terminal. 24 Construcción de nuevo núcleo de aseos, apto para albergar vehículos tipo bongo, destinados a pasajeros PMR. 25 Construcción de nuevo espacio de comunicación entre P01 y P02. Incluye iluminación, estructura, acabados, barandillas de protección, etc.

+0.77 P00 LA DEFINICIÓN DE ACTUACIONES

Proyecto Básico y Constructivo de la Ampliación de la Zona de Espera del Control de Pasaportes Terminal T2. Aeropuerto Málaga - Costa del Sol

2026

7.246.513,71 €

4.724,44 m²

cliente directo: INCOSA, S.A.U.

cliente final: AENA, S.M.E.

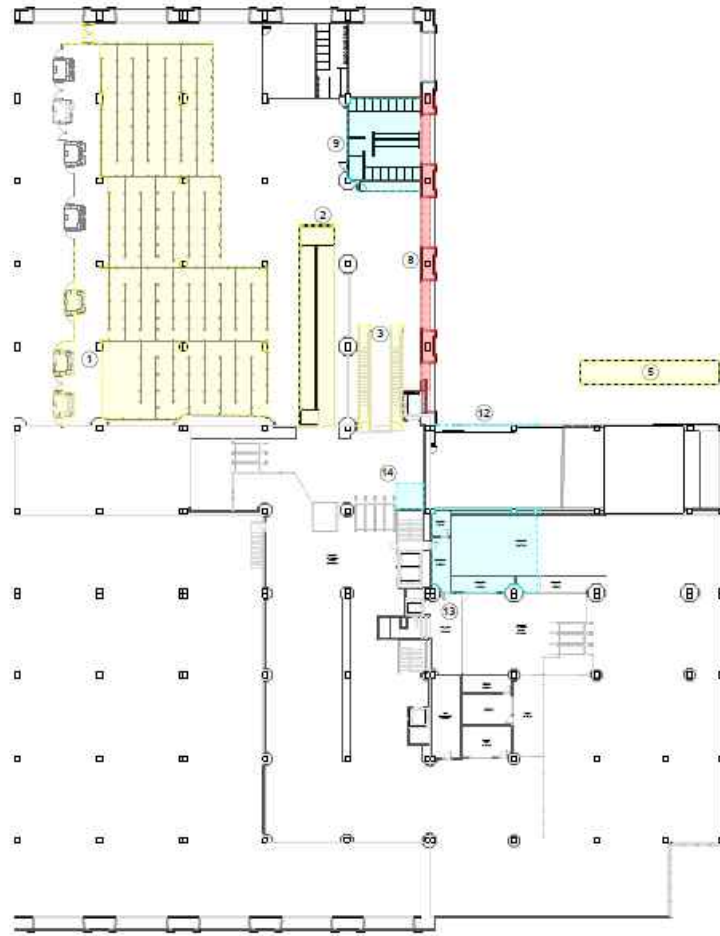
julioprado
despacho de arquitectura + urbanismo

c/ toledo, 49, tercero izquierda. madrid 28005

tel.: 91.527.44.34 móv.: 661.81.56.52 fax.:91.527.44.34

info@julioprado.es

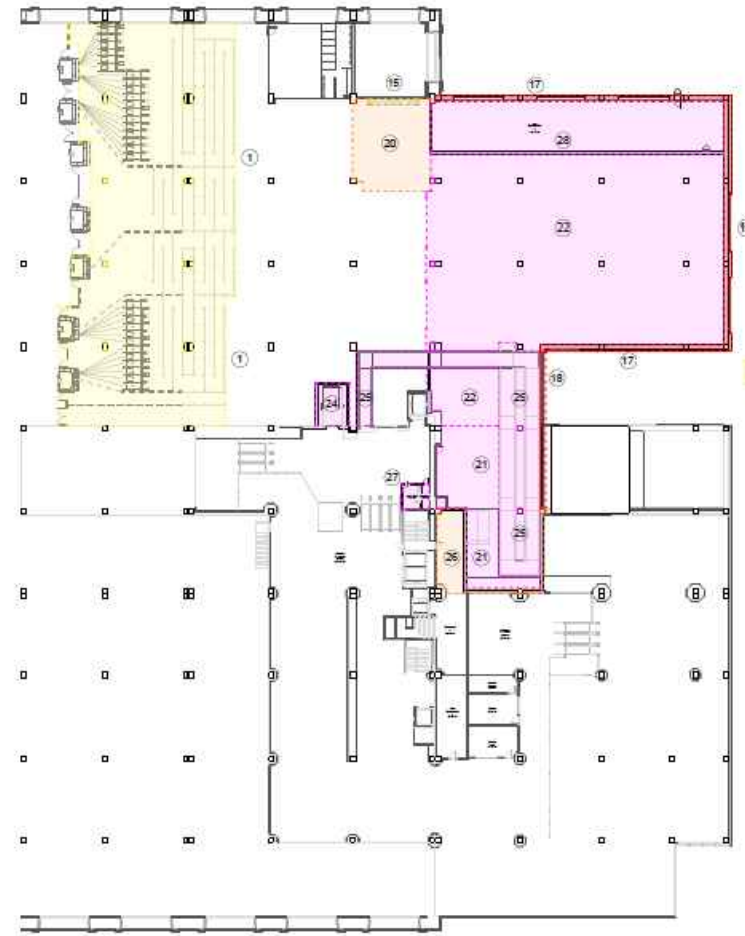
www.julioprado.es



+13,77 PVI FA DEFINICIÓN DE ACTUACIONES

LEYENDA DEFINICIÓN DE ACTUACIONES

SERVICIOS AFECTADOS	FACHADA PRINCIPAL	DEMOLICIONES EDIFICIO TERMINAL	ADecuación EDIFICIO TERMINAL	Ampliación EDIFICIO TERMINAL
1 Demontaje y posterior reparación de las cubiertas de control de pasaportes, las plataformas de y las resacas para formación de la zona de espera de pasaportes. 2 Demontaje y retirada de la rampa existente entre las plantas P01 y P01. 3 Demontaje y retirada de las escaleras mecánicas entre las plantas P01 y P01. 4 Demontaje y posterior reparación de la estructura de las placas de apartamiento exterior para el edificio de la Policía. 5 Tratado e instalación de espacios GSA desde otras zonas del Aeropuerto.	6 Demolición de la fachada principal, con el fin de poder conectar con la ampliación de la zona de espera para el control de pasaportes. 17 Construcción de nueva fachada para el espacio ampliado en la Terminal 2, de características constructivas similares a la existente. 18 Construcción de nueva fachada transición mediante muro cortina para el espacio ampliado entre el existente, de modo que se incremente la transparencia en el espacio de la nueva rampa.	9 Demolición de núcleos de acceso ferroviario en la zona de espera para el control de pasaportes. 12 Demolición parcial de cerramiento de vidrio en la fachada de la Terminal 1, para hacer fluir el paso de la nueva rampa, en doble altura. 13 Demolición de estancias en la antigua Terminal 1, incluyendo la demolición del tapón, con el fin de disponer de doble altura para albergar la nueva rampa. 14 Demolición de pavimento en P01 en el lugar donde se ubicará el acceso PMR.	20 Adecuación del espacio que alberga actualmente el área ferroviaria en la zona de espera para el control de pasaportes mediante la modificación de los acabados (pavimentos, paramentos verticales, techos, etc.). 26 Adecuación de los espacios del lado este del antiguo edificio de la Terminal 1 que no pasará a formar parte de la nueva estación destinada a pagar la nueva tarifa, bajo la puerta principal del propio edificio de la Terminal 1.	21 Ampliación del Edificio Terminal bajo el espacio de la antigua Terminal 1. 22 Ampliación de la zona de espera para control de pasaportes del Edificio Terminal hasta la cota +16,77 m. Incluye configuración, estructura, cubierta, acabados, etc. 23 Construcción de nuevos núcleos de acceso, aptos para albergar ventanillas tipo hogar, destinados a pasajeros PMR. 24 Construcción de nueva rampa de comunicación entre P01 y P02, incluye configuración, estructura, acabados, barandillas de protección, etc. 25 Construcción de nuevos núcleos de acceso para PMR en la planta P01. 26 Construcción de cuartos de instalaciones para máquinas de clima sobre nuevo núcleo de acceso en la ampliación de la zona de espera para el control de pasaportes en el Edificio Terminal.



+13,77 PVI FA DEFINICIÓN DE ACTUACIONES